

Татарстан Республикасы
Өлмәт муниципаль районы Советы
КАРАРЫ

30 декабрь 2020 ел

№ 24

Татарстан Республикасы Өлмәт муниципаль районы Советының 2009 елның 25 декабрдәгә 366 номерлы «Татарстан Республикасы Өлмәт муниципаль районы Өлмәт шәһәренең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре турында»гы карарына үзгәрешләр кертү турында

Россия Федерациясенең Шәһәр төзелеше кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә

Өлмәт муниципаль районы Советы КАРАР БИРӨ:

1. Өлмәт муниципаль районы Советының 2009 елның 25 декабрдәгә 366 номерлы «Татарстан Республикасы Өлмәт муниципаль районы Өлмәт шәһәренең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре турында»гы карары белән расланган «Шәһәр төзелешен зоналаштыру картасы»Татарстан Республикасы Өлмәт муниципаль районы Өлмәт шәһәренең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре турында» гы 1.1 кушымтасына үзгәрешләр кертәргә:

- махсус билгеләнештәге территорияль зона (СН-1) чикләрен үзгәртү өлешендә, күпкатлы торак йортлар (Ж-4) төзү зоналары һәм территорияне житештерү, эшқуарлык эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле объектларга хезмәт күрсәтү зонасына кертү өлешендә (Д-3);

- күпкатлы торак йортлар (Ж-3) төзелешенең территорияль зонасы чикләрен үзгәртү, коммуналь объектлар (КО) зоналарын төшереп калдыру һәм территорияне күпкатлы торак йортлар төзелеш зонасына(Ж-4) кертү өлешендә;

- индивидуаль торак йортлар (Ж-1) төзелешенең территорияль зонасы чикләрен үзгәртү, территорияне житештерү һәм эшқуарлык эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле объектларга хезмәт күрсәтү зонасына кертү өлешендә (Д-3) , 1 нче кушымта нигезендә;

- махсус билгеләнештәге территорияль зона (СН-1) чикләрен үзгәртү, территорияне IV класслы зыянлы житештерү-коммуналь объектлар зонасына кертү өлешендә (П-3);

- индивидуаль торак йортлар (Ж-1) төзелешенең территорияль зонасы чикләрен үзгәртү һәм территорияне утыртылган агачлар (С3) санитар-яклау зонасына кертү өлешендә;

- күпкатлы торак йортлар (Ж-3) төзелешенең территорияль зонасын, аз катлы торак йортлар (Ж-2), ижтимагый төзелешне үстерү зоналарын (Д-5), рекреацион-ландшафт территорияләре зонасын (Р1) төшереп калдыру һәм

территорияне индивидуаль торак йортлар (Ж-1) төзү зонасына кертү өлешендә, 2 нче кушымта нигезендә;

- рекреацион-ландшафт территорияләренең территориаль зонасы (P1), авыл хужалыгы жирләре зонасы (СХ) чикләрен үзгәртү, IV класслы зарарлы житештерү-коммуналь объектлары зоналарын төшереп калдыру (П-3) һәм территорияне индивидуаль торак йортлар (Ж-1) төзү зонасына кертү өлешендә, 3 нче кушымта нигезендә;

- рекреацион-ландшафт территорияләренең (P1) территориаль зонасын төшереп калдыру һәм территорияне күпкатлы торак йортлар (Ж-3) төзү зонасына кертү өлешендә, 4 нче кушымта нигезендә;

- рекреацион-ландшафт территорияләренең (P1) территориаль зонадан төшереп калдыру һәм күпкатлы торак йортлар (Ж-3) төзү зонасына кертү өлешендә, 5 нче кушымта нигезендә;

- сәламәтлек саклау һәм социаль билгеләнештәге объектларны урнаштыру территориаль зонасы (Д2) чикләрен үзгәртү һәм территорияне житештерү һәм эшқуарлык эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле объектларга хезмәт күрсәтү зонасына кертү өлешендә (Д3), 6 нчы кушымта нигезендә;

- рекреацион-ландшафт территорияләренең (P1) территориаль зонасын төшереп калдыру һәм территорияне күпкатлы торак йортлар (Ж-3) төзү зонасына кертү өлешендә, 7 нче кушымта нигезендә;

- күпкатлы торак йортлар (Ж-3) төзелешенең территориаль зонасы чикләрен үзгәртү, V класслы зарарлы житештерү-коммуналь объектлар зоналарын төшереп калдыру (П-4) һәм территорияне эшлекле, ижтимагый һәм коммерциячел билгеләнештәге зонага (Д1) кертү өлешендә, 8 нче кушымта нигезендә;

- IV класслы зарарлы (П-3) житештерү-коммуналь объектлары чикләрен үзгәртү, V класслы зарарлы житештерү-коммуналь объектлар зоналарын төшереп калдыру (П-4) һәм территорияне күпкатлы торак йортлар (Ж4) төзү зонасына кертү өлешендә, 9 нчы кушымта нигезендә;

- эшлекле, ижтимагый һәм коммерциячел билгеләнештәге территориаль зона (Д1) чикләрен үзгәртү һәм территорияне күпкатлы торак йортлар (Ж-3) төзү зонасына кертү өлешендә, 10 нчы кушымта нигезендә;

- рекреацион-ландшафт территорияләренең (P1) территориаль зонасы чикләрен үзгәртү һәм территорияне күпкатлы торак йортлар (Ж-3) төзелеше зонасына кертү өлешендә;

- рекреацион-ландшафт территорияләренең (P1) территориаль зонасы чикләрен үзгәртү һәм территорияне эшлекле, ижтимагый һәм коммерциячел билгеләнештәге зонага (Д1) кертү өлешендә, 11 нче кушымта нигезендә;

- индивидуаль торак йортлар (Ж-1) төзелешенең территориаль зонасы чикләрен үзгәртү һәм территорияне күпкатлы торак йортлар (Ж-3) төзү зонасына кертү өлешендә, 12 нче кушымта нигезендә;

- рекреацион-ландшафт территорияләренең (P1) территориаль зонасын төшереп калдыру һәм территорияне күпкатлы торак йортлар (Ж-3) төзү зонасына кертү өлешендә, 13 нче кушымта нигезендә;

- рекреацион-ландшафт территорияләренең (P1) территориаль зонасын төшереп калдыру һәм территорияне күпкатлы торак йортлар (Ж-3) төзү зонасына кертү өлешендә, 14 нче кушымта нигезендә;

- III класслы зарарлы (П-2) житештерү-коммуналь объектларының территориаль зоналарын төшереп калдыру, махсус файдалану зонасын (СН-1) үзгәртү, санитар-саклагыч утыртылган агачлар зонасын (С3) үзгәртү һәм территорияне индивидуаль торак йортлар (Ж-1) төзү зонасына кертү өлешендә, 15 нче кушымта нигезендә;

- рекреацион-ландшафт территорияләренең (P1) территориаль зонасын төшереп калдыру һәм территорияне индивидуаль торак йортлар (Ж-1) тәзү зонасына кертү өлешендә, 16 нчы кушымта нигезендә;

- ижтимагый төзелешне үстерүнең территориаль зонасын (Д-5) төшереп калдыру һәм территорияне индивидуаль торак йортлар (Ж-1) тәзү зонасына кертү өлешендә, 17 нче кушымта нигезендә;

- рекреацион-ландшафт территорияләренең территориаль зонасы (P1) чикләрен үзгәртү һәм территорияне ижтимагый төзелешне үстерү зонасына (Д-5) кертү өлешендә, 18 нче кушымта нигезендә;

- авыл хужалыгы жирләренең территориаль зонасы (СХ) чикләрен үзгәртү һәм территорияне V класслы зарарлы житештерү-коммуналь объектлар зонасына кертү өлешендә (П-4), 19 нчы кушымта нигезендә;

- эшлекле, ижтимагый һәм коммерциячел билгеләнештәге территориаль зона (Д1) чикләрен үзгәртү һәм территорияне күпкатлы торак йортлар (Ж-3) тәзү зонасына кертү өлешендә, 20 нче кушымта нигезендә;

- бакчачылыкның территориаль зонасы һәм дача участкалары (P3), инженерлык инфраструктурасы объектлары зоналары (ТР-2), санитар-яклау утыртылган агачлар зоналары (С3) чикләрен үзгәртү һәм территорияне индивидуаль торак йортлар (Ж-1) тәзү зонасына кертү өлешендә, 21 нче кушымта нигезендә;

- индивидуаль торак йортлар (Ж-1) төзелешнең территориаль зонасы чикләрен үзгәртү, режим территорияләрен (СН-Р) төшереп калдыру һәм территорияне күпкатлы торак йортлар (Ж-3), рекреацион-ландшафт территорияләре зонасына (P1) кертү өлешендә, 22 нче кушымта нигезендә;

- V класслы зарарлы житештерү-коммуналь объектларның территориаль зонасы чикләрен үзгәртү (П-4) һәм территорияне индивидуаль торак йортлар (Ж-1) тәзү, күпкатлы торак йортлар (Ж-3) тәзү зонасына кертү өлешендә, 23 нче кушымта нигезендә;

- рекреацион-ландшафт территорияләренең (P-1) территориаль зонасы чикләрен, санитар-яклау утыртылган агачлар (С3) зоналарын, V класслы зарарлы житештерү-коммуналь объектлары зоналарын (П-4), аз катлы торак йортлар (Ж-2) тәзү зоналарын үзгәртү, территорияне индивидуаль торак йортлар (Ж-1) тәзү зонасына (Ж-1), житештерү һәм эшкуарлык эшчәнлеген (Д-3) гамәлгә ашыру өчен кирәкле объектларны хезмәт күрсәтү зонасына, ижтимагый төзелешне үстерү зонасына (Д-5) кертү өлешендә, 24 нче кушымта нигезендә;

2. Әлмәт муниципаль районы Советының 2009 елның 25 декабрендәге 366 номерлы «Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы Әлмәт шәһәренең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре турында»гы карары белән расланган «Чикләрендә территорияне комплекслы һәм тотрыклы үстерү эшчәнлеген гамәлгә ашыру каралган территория чикләре картасы» Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районының Әлмәт шәһәренең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре турында» гы кушымтасына үзгәрешләр кертергә:

- чикләрендә территорияне комплекслы һәм тотрыклы үстерү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру каралган территориянең чикләрен үзгәртү өлешендә, түбәндәге адрес буенча урнашкан участок: Татарстан Республикасы, Әлмәт шәһәре, Гафиатуллин ур., 25 нче кушымта нигезендә;

- чикләрендә территорияне комплекслы һәм тотрыклы үстерү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру каралган территориянең чикләрен үзгәртү өлешендә, түбәндәге адрес буенча урнашкан участок: Татарстан Республикасы, Әлмәт шәһәре, 1 нче мкр., 26 нче кушымта нигезендә;

- чикләрендә территорияне комплекслы һәм тотрыклы үстерү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру каралган территориянең чикләрен үзгәртү өлешендә,

түбәндәге адрес буенча урнашкан участок: Татарстан Республикасы, Өлмәт шәһәре, Риза Фәхретдин ур., 27 нче кушымта нигезендә;

- чикләрендә территорияне комплекслы һәм тотрыклы үстерү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру каралган территориянең чикләрен үзгәртү өлешендә, түбәндәге адрес буенча урнашкан участок: Татарстан Республикасы, Өлмәт шәһәре, Шевченко, Төхвәтуллин, Полевая урамнары, 21 квартал, 28 нче кушымта нигезендә;

- чикләрендә территорияне комплекслы һәм тотрыклы үстерү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру каралган территориянең чикләрен үзгәртү өлешендә, түбәндәге адрес буенча урнашкан участок: Татарстан Республикасы, Өлмәт шәһәре, СНОГ «Нефтепроводчик», с/о «Энергетик-А», 29 нче кушымта нигезендә;

3. Район Башкарма комитетының хокук идарәсенә (Ханнанова Ә.Б.) әлеге карарны «Альметьевский вестник» газетасында бастырырга, «Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында» (PRAVO.TATARSTAN.RU) һәм Өлмәт муниципаль районы сайтында урнаштырырга.

4. Әлеге карар рәсми басылып чыкканнан соң үз көченә керә.

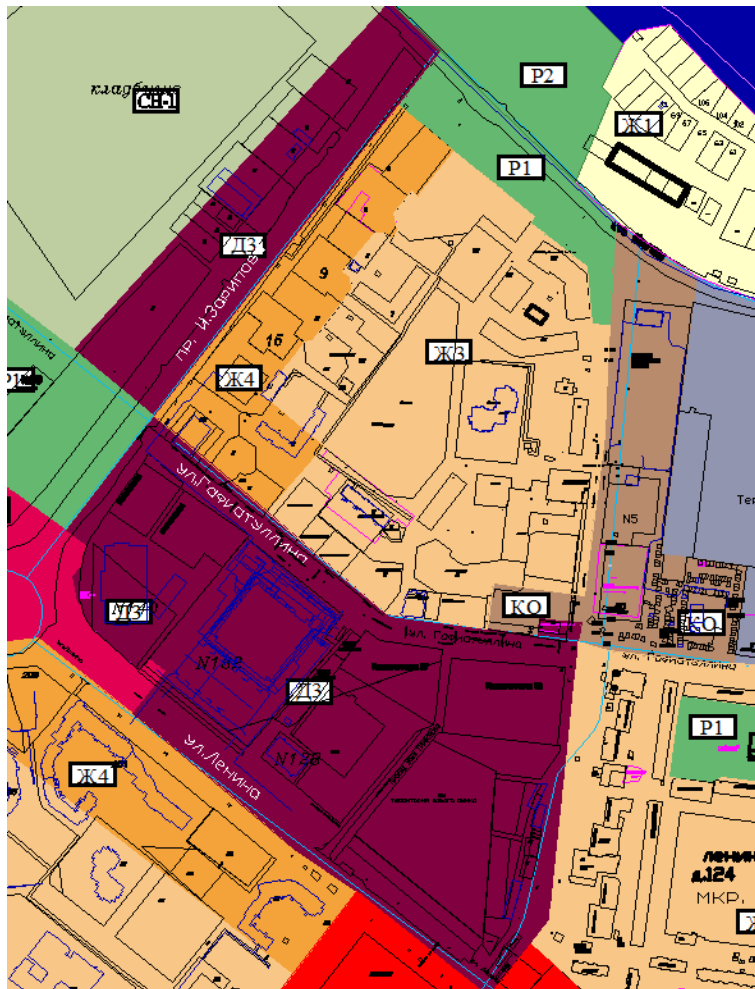
5. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны район Советының икътисадый үсеш, торак-коммуналь хужалык һәм муниципаль милек мәсьәләләре буенча даими комиссиясенә (И.М. Минһажевка) йөкләргә.

Муниципаль район Башлыгы

Т.Д. Нагуманов

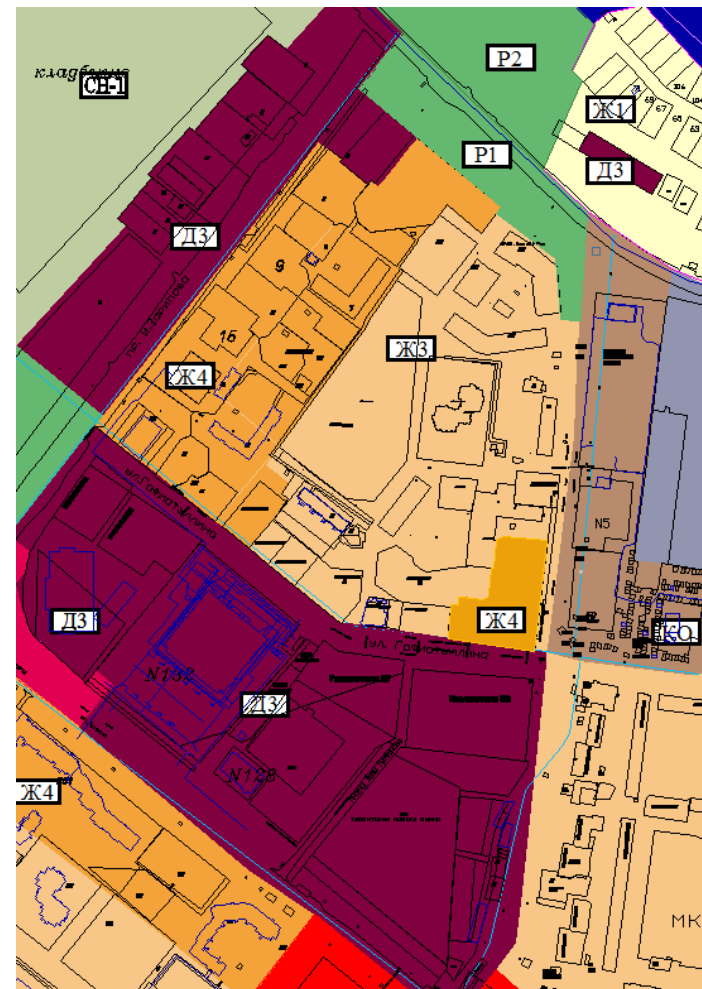
Татарстан Республикасы Өлмөт муниципаль район Советының 2020 елның 30 декабрэндәге 24 номерлы карарына 1 нче кушымта

Гамәлдәге торышы



Муниципаль район Башлыгы

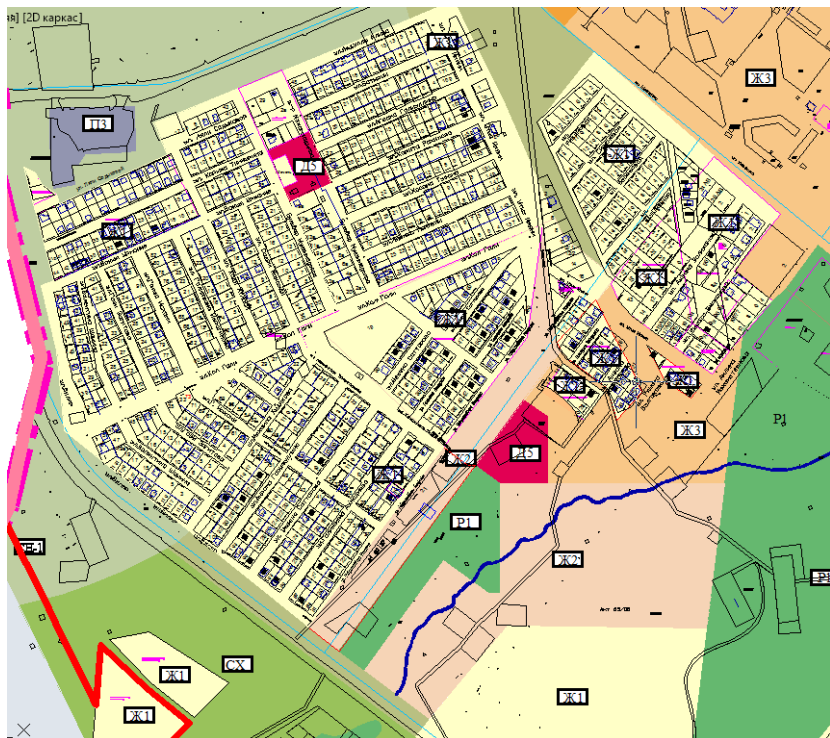
Кертелгән үзгәрешләр



Т.Д. Нагуманов

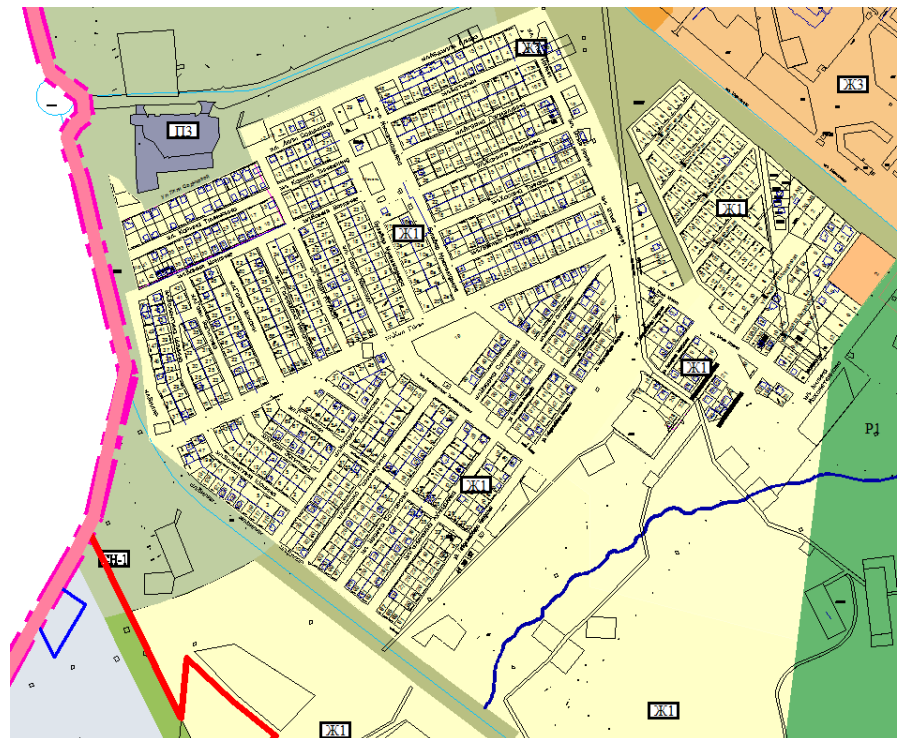
Татарстан Республикасы Өлмәт муниципаль район Советының 2020 елның 30 декабрендәге 24 номерлы карарына 2 нче кушымта

Гамәлдәге торышы



Муниципаль район Башлыгы

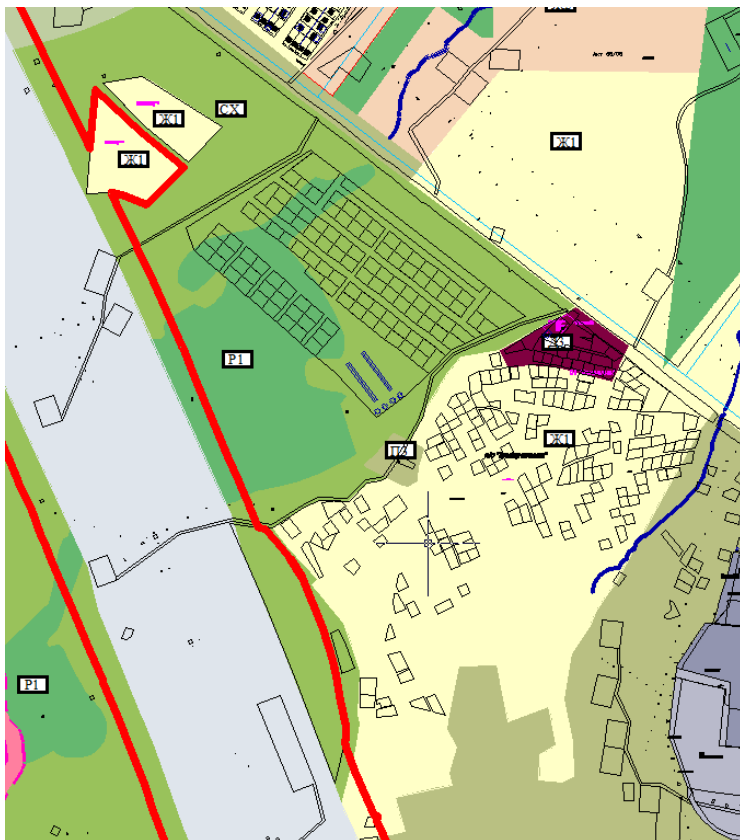
Кертелгән үзгәрешләр



Т.Д. Нагуманов

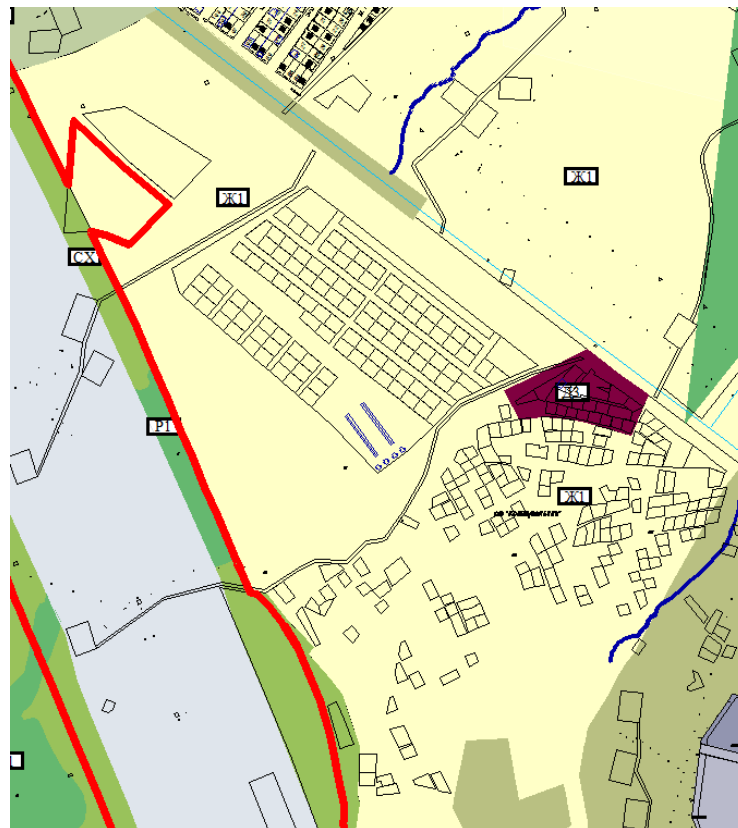
Татарстан Республикасы Өлмәт муниципаль район Советының 2020 елның 30 декабрендәге 24 номерлы карарына 3 нче кушымта

Гамәлдәге торышы



Муниципаль район Башлыгы

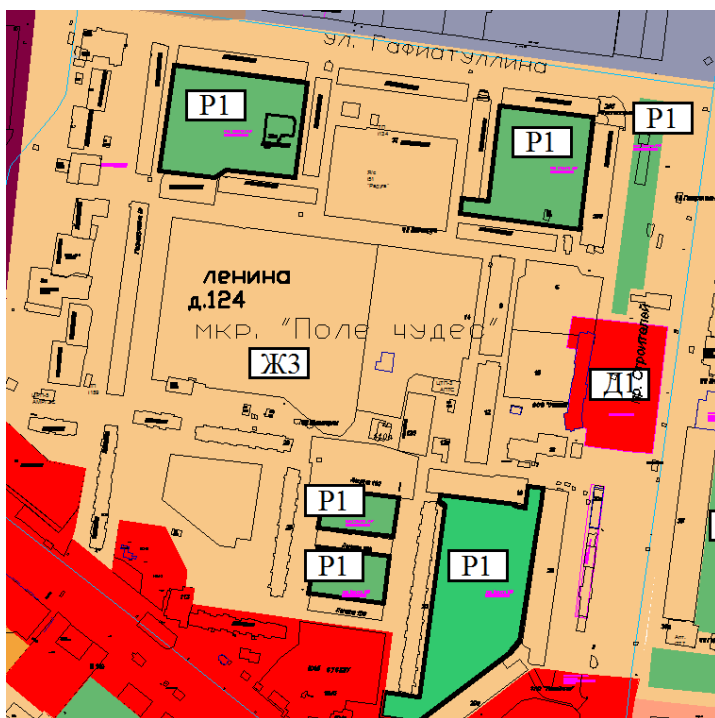
Кертелгән үзгәрешләр



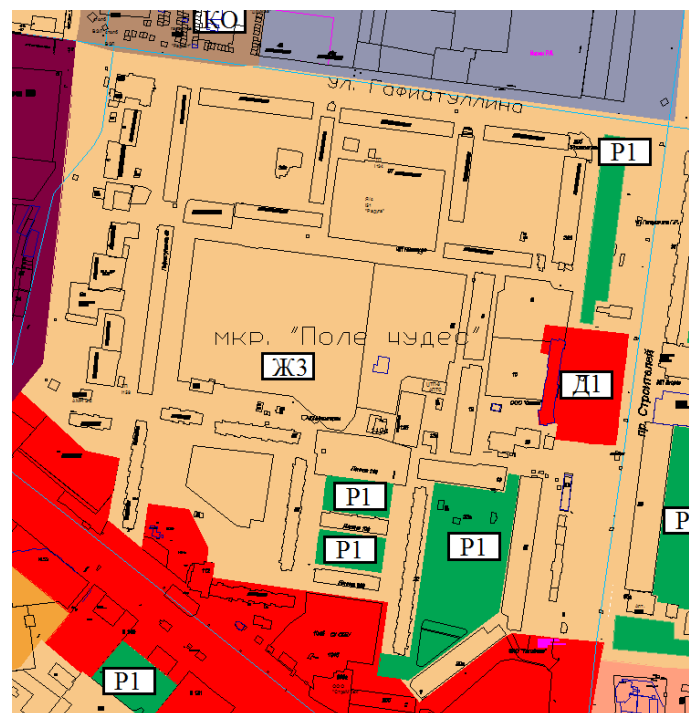
Т.Д. Нагуманов

Татарстан Республикасы Өлмәт муниципаль район Советының 2020 елның 30 декабрәндәге 24 номерлы карарына 4 нче кушылта

Гамәлдәге торышы



Кертелгән үзгәрешләр

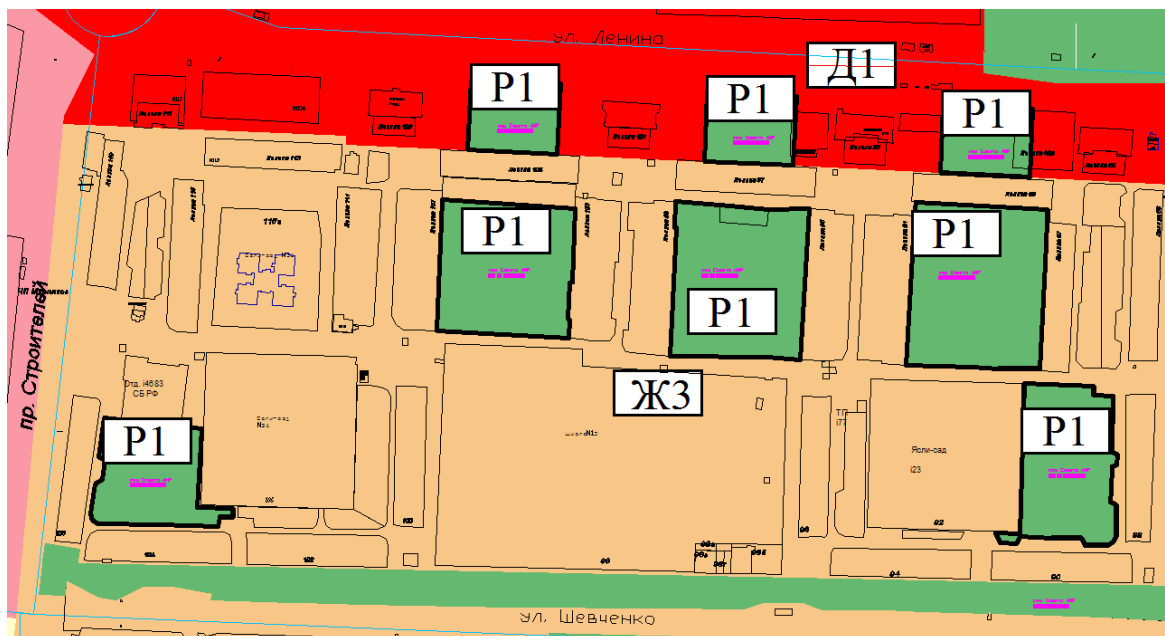


Муниципаль район Башлыгы

Т.Д. Нагуманов

Татарстан Республикасы Өлмәт муниципаль район Советының 2020 елның 30 декабрдәгә 24 номерлы карарына 5 нче кушымта

Гамәлдәге торышы



Кертелгән үзгәрешләр

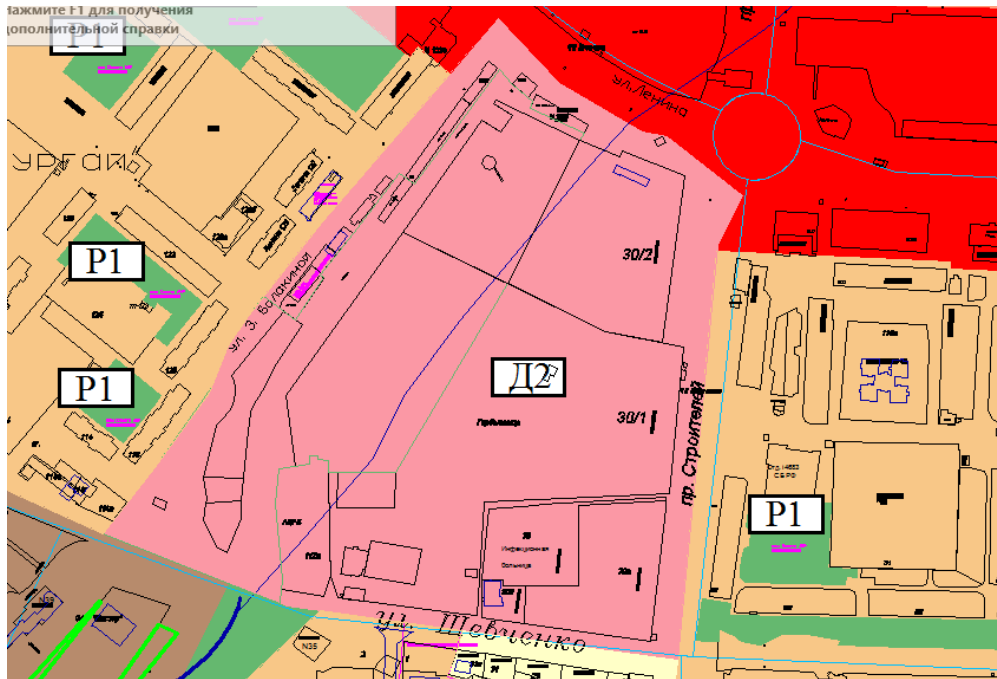


Муниципаль район Башлыгы

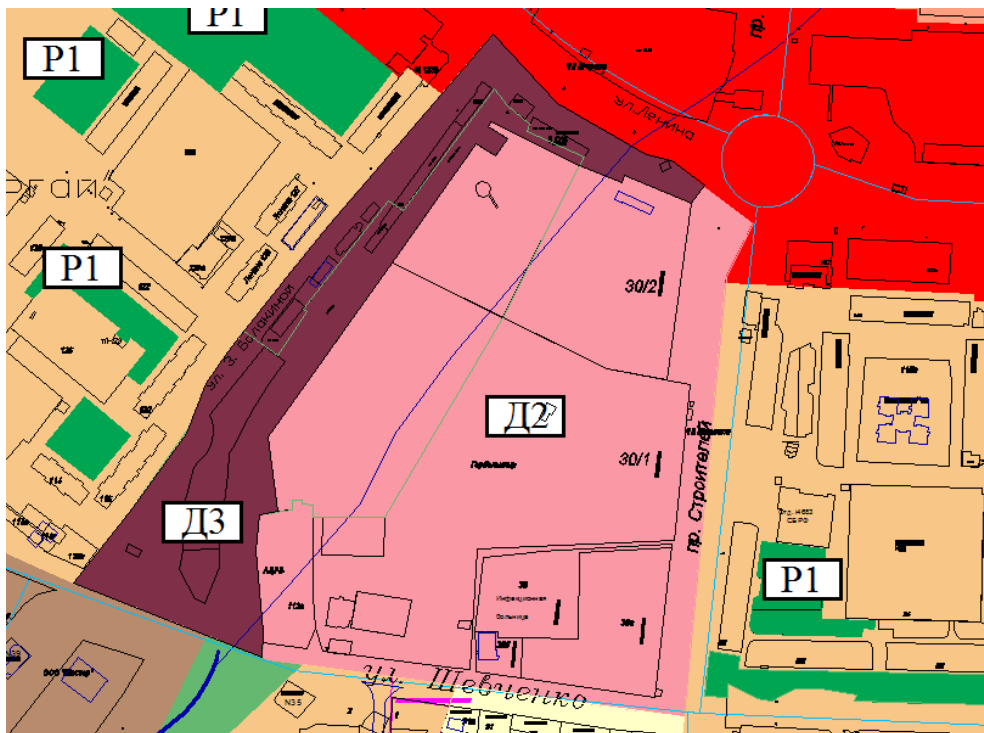
Т.Д. Нагуманов

Татарстан Республикасы Өлмәт муниципаль район Советының 2020 елның 30 декабрендәге 24 номерлы карарына 6 нчы кушымта

Гамәлдәге торышы



Кертелгән үзгәрешләр

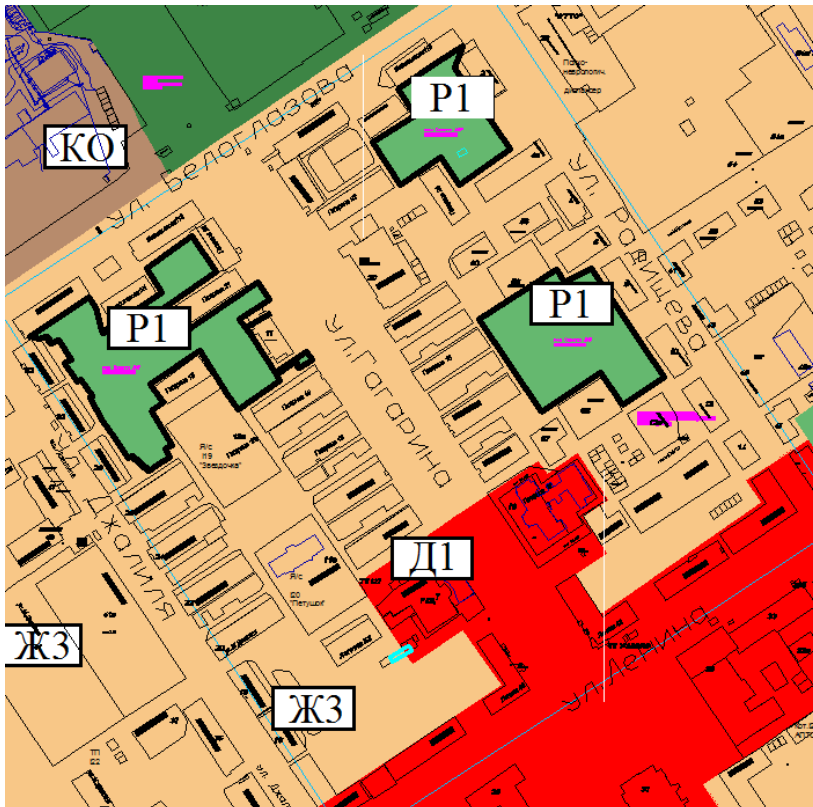


Муниципаль район Башлыгы

Т.Д. Нагуманов

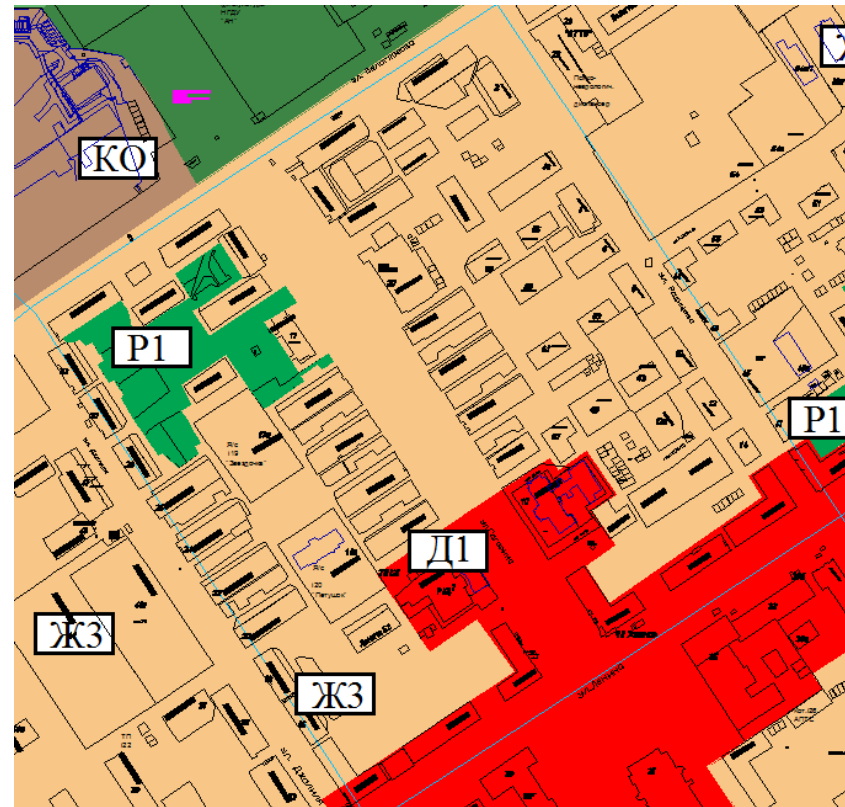
Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль район Советының 2020 елның 30 декабрдәгә 24 номерлы карарына 7 нче кушымта

Гамәлдәге торышы



Муниципаль район Башлыгы

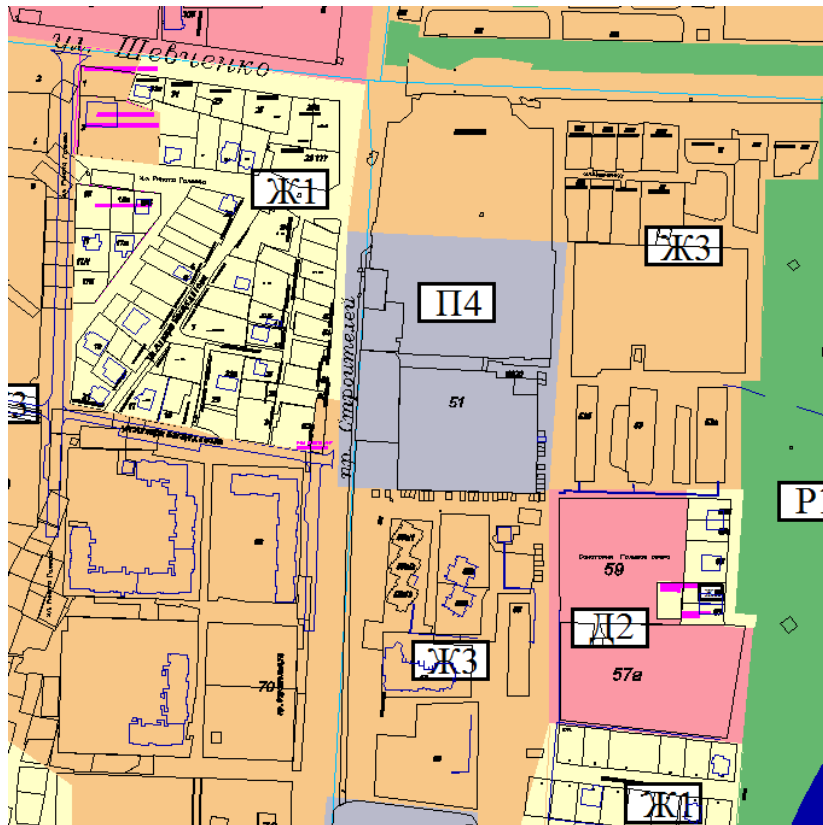
Кертелгән өзгәрешләр



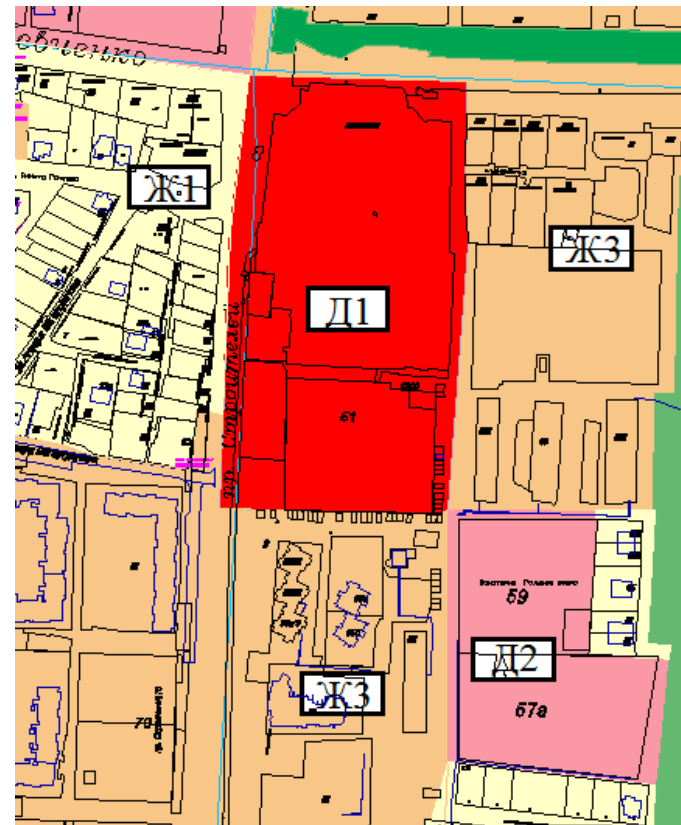
Т.Д. Нагуманов

Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль район Советының 2020 елның 30 декабрәндәге 24 номерлы карарына 8 нче кушымта

Гамәлдәге торышы



Кертелгән үзгәрешләр

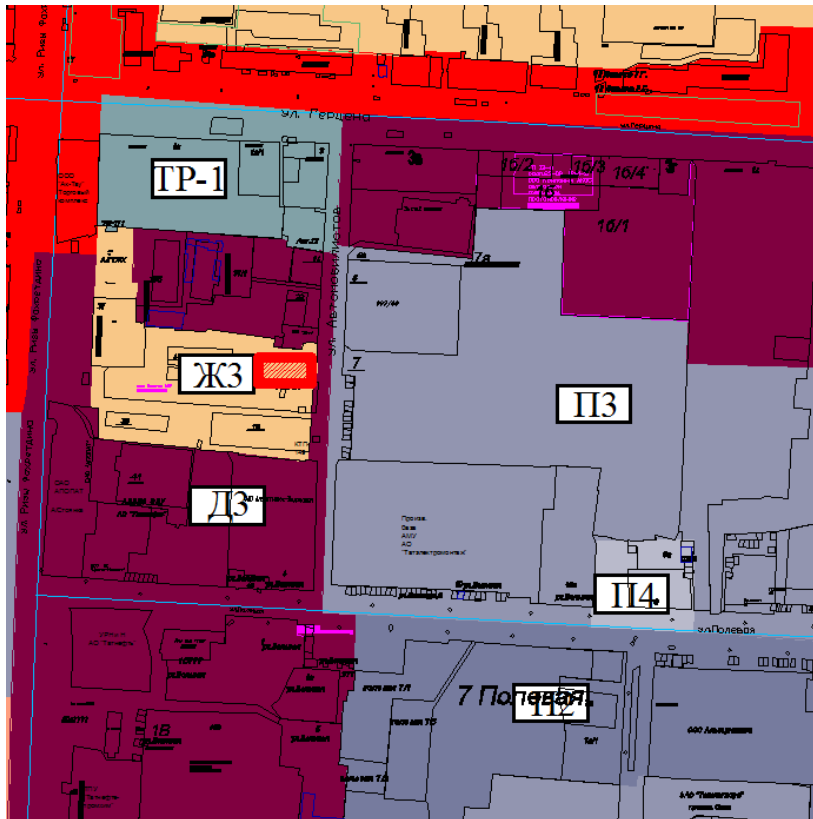


Муниципаль район Башлыгы

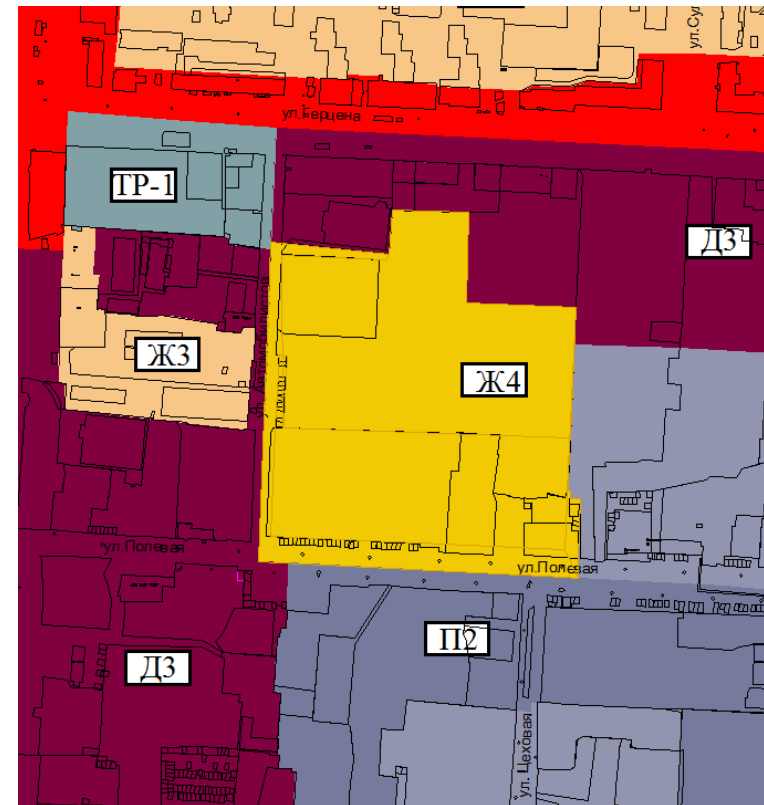
Т.Д. Нагуманов

Татарстан Республикасы Әлмәт
муниципаль район Советының
2020 елның 30 декабрдәгә
24 номерлы карарына 9 нчы кушымта

Гамәлдәге торышы



Кертелгән үзгәрешләр

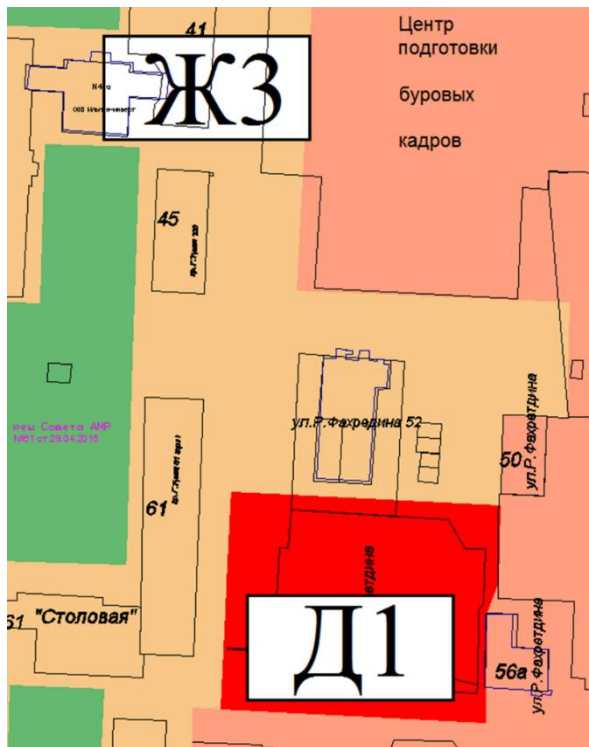


Муниципаль район Башлыгы

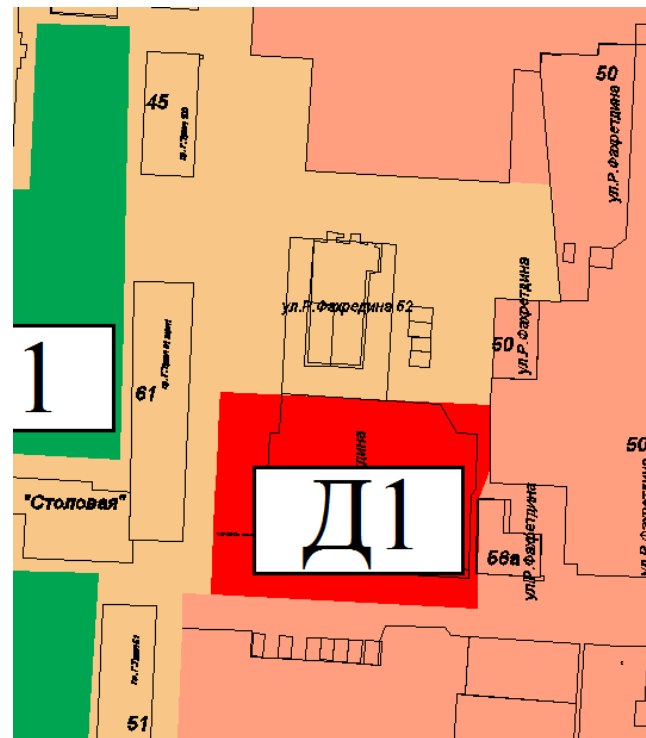
Т.Д. Нагуманов

Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль район Советының 2020 елның 30 декабрәндәге 24 номерлы карарына 10 нчы кушымта

Гамәлдәге торышы



Кертелгән үзгәрешләр

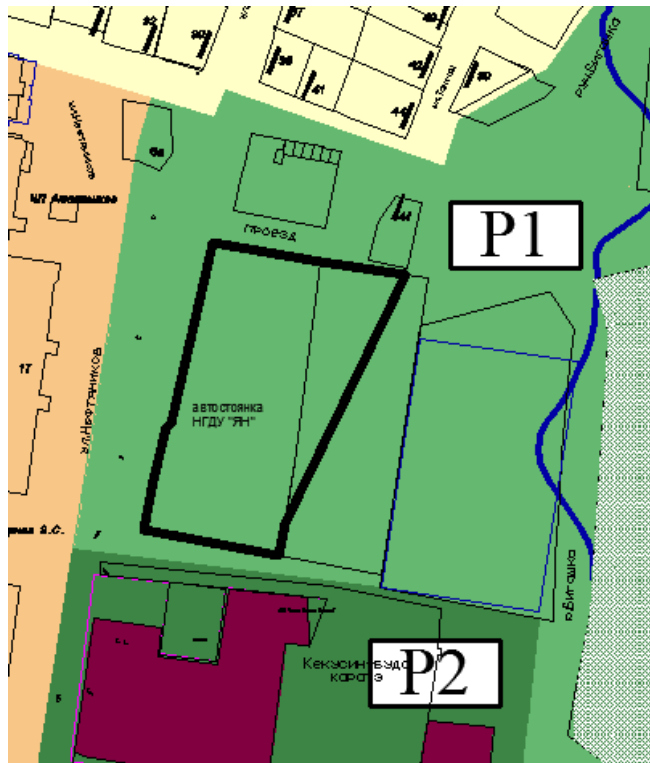


Муниципаль район Башлыгы

Т.Д. Нагуманов

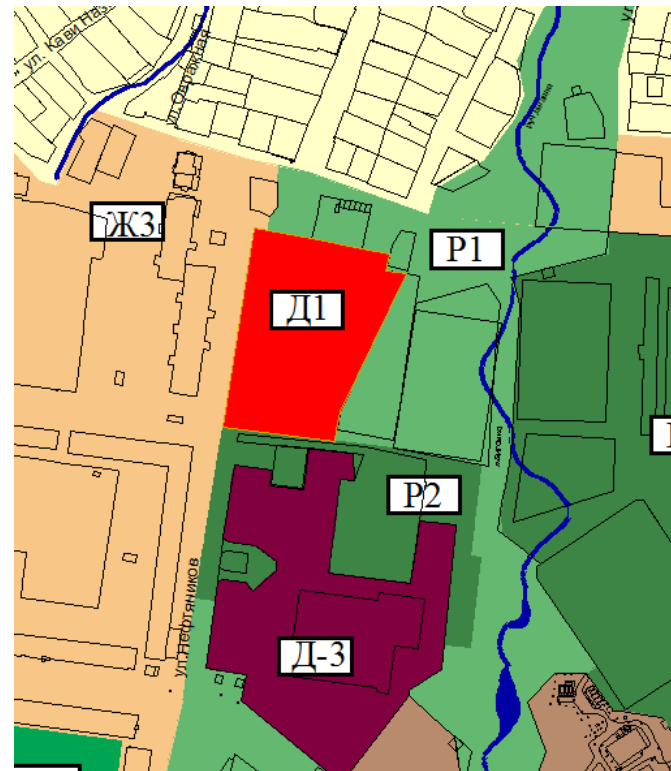
Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль район Советының 2020 елның 30 декабрдәгә 24 номерлы карарына 11 нче кушымта

Гамәлдәге торышы



Муниципаль район Башлыгы

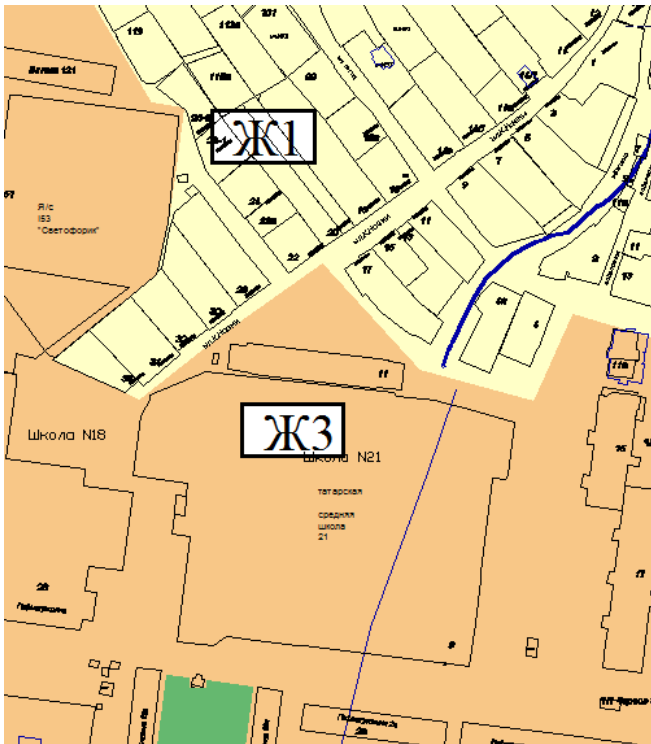
Кертелгән үзгәрешләр



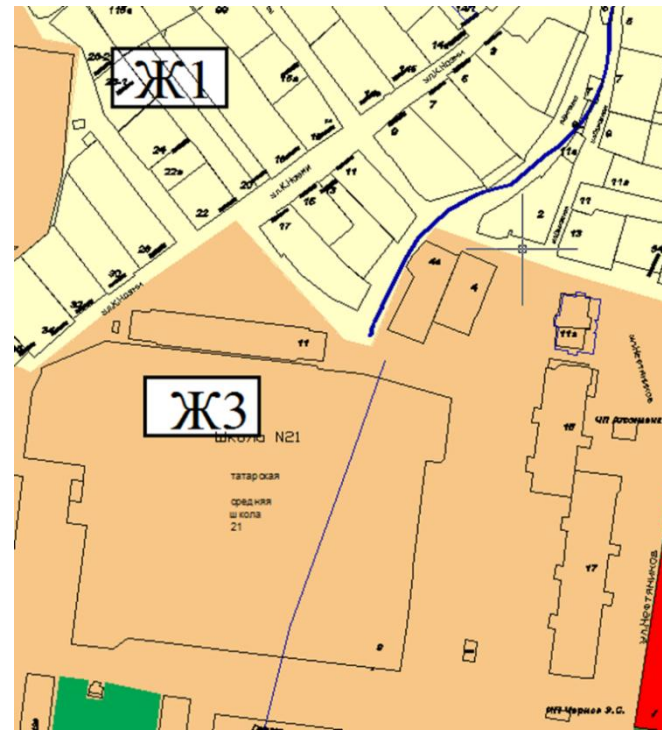
Т.Д. Нагуманов

Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль район Советының 2020 елның 30 декабрдәгә 24 номерлы карарына 12 нче кушылта

Гамәлдәге торышы



Кертелгән үзгәрешләр

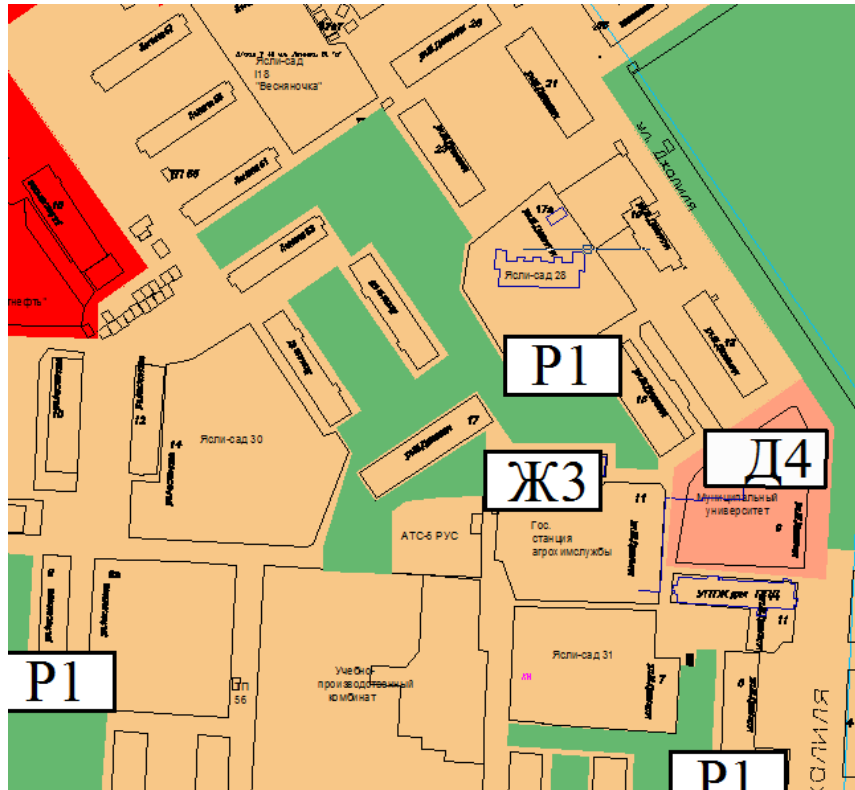


Муниципаль район Башлыгы

Т.Д. Нагуманов

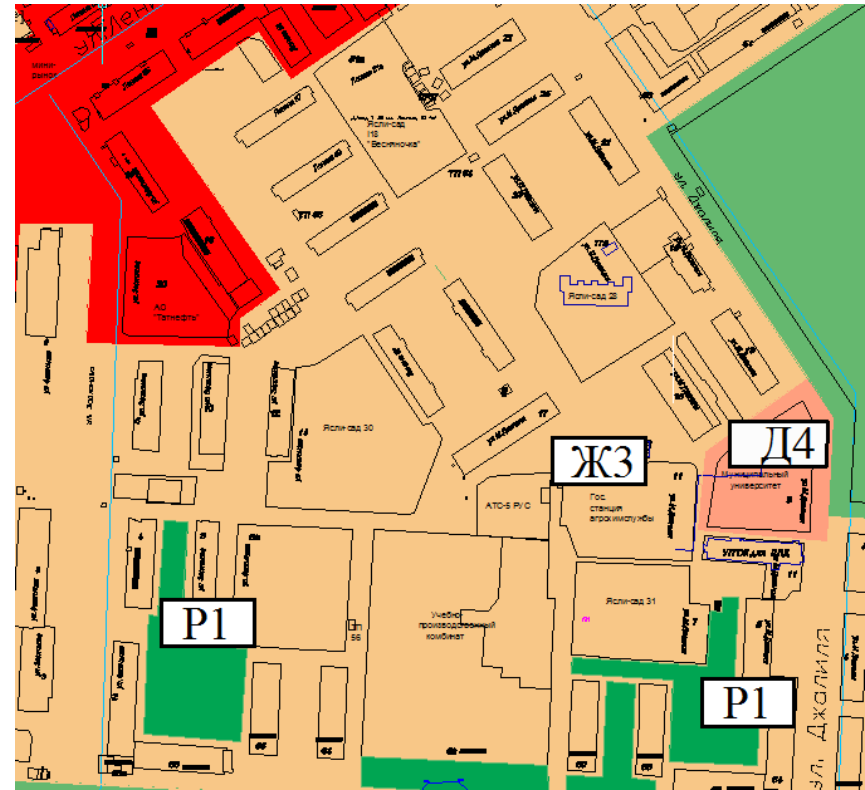
Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль район Советының 2020 елның 30 декабрдәгә 24 номерлы карарына 13 нче кушымта

Гамәлдәге торышы



Муниципаль район Башлыгы

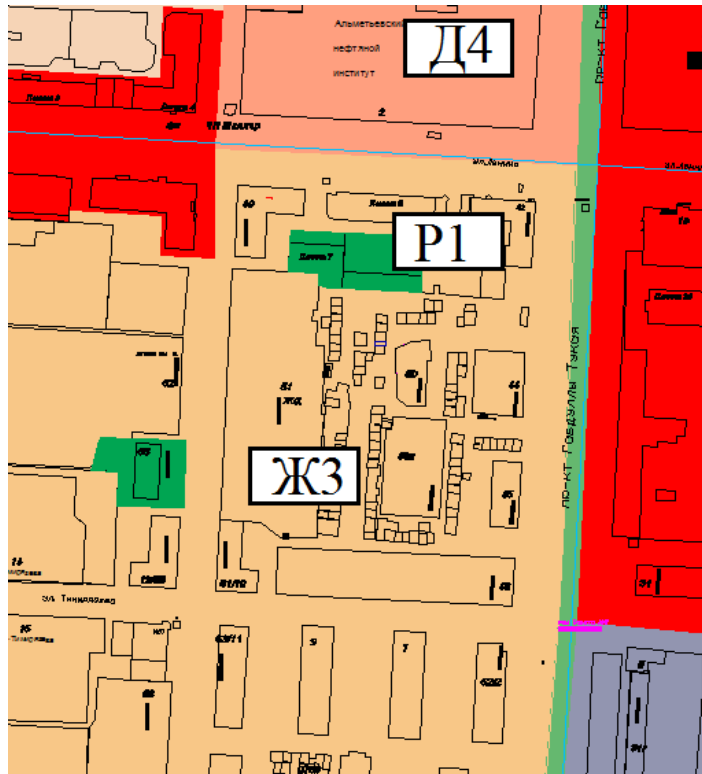
Кертелгән үзгәрешләр



Т.Д. Нагуманов

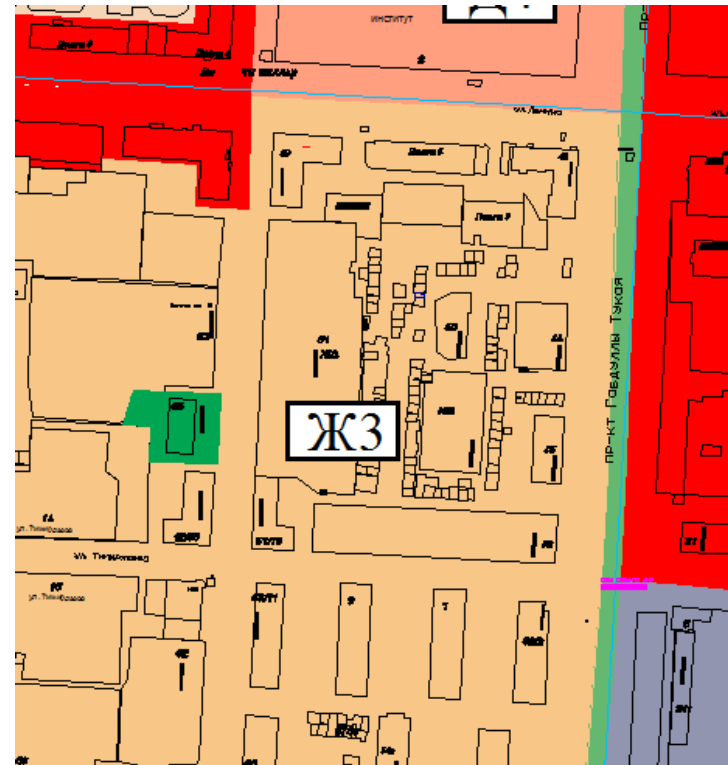
Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль район Советының 2020 елның 30 декабрендәге 24 номерлы карарына 14 нче кушымта

Гамәлдәге торышы



Муниципаль район Башлыгы

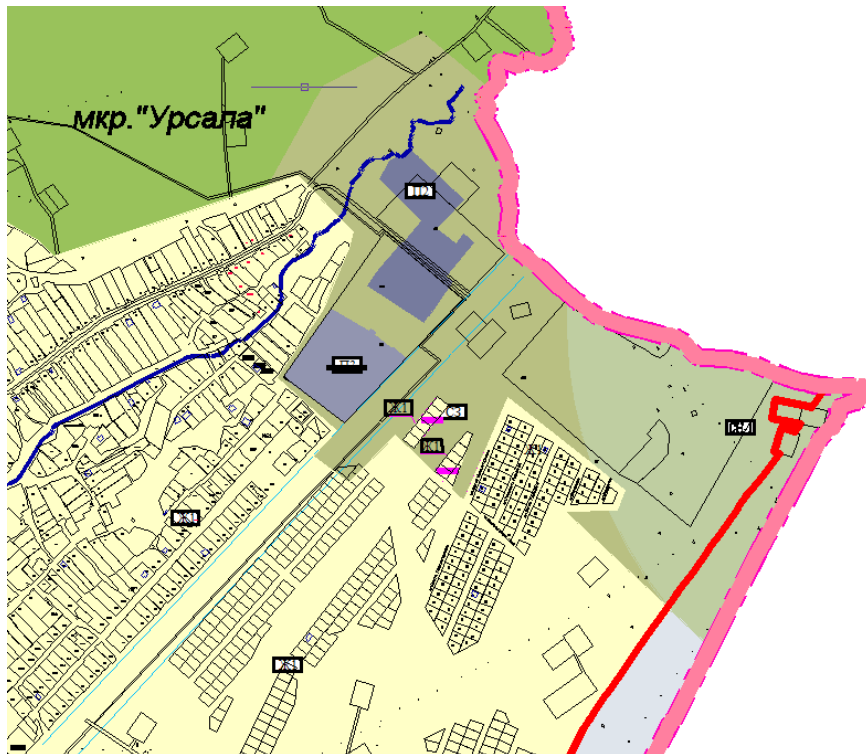
Кертелгән үзгәрешләр



Т.Д. Нагуманов

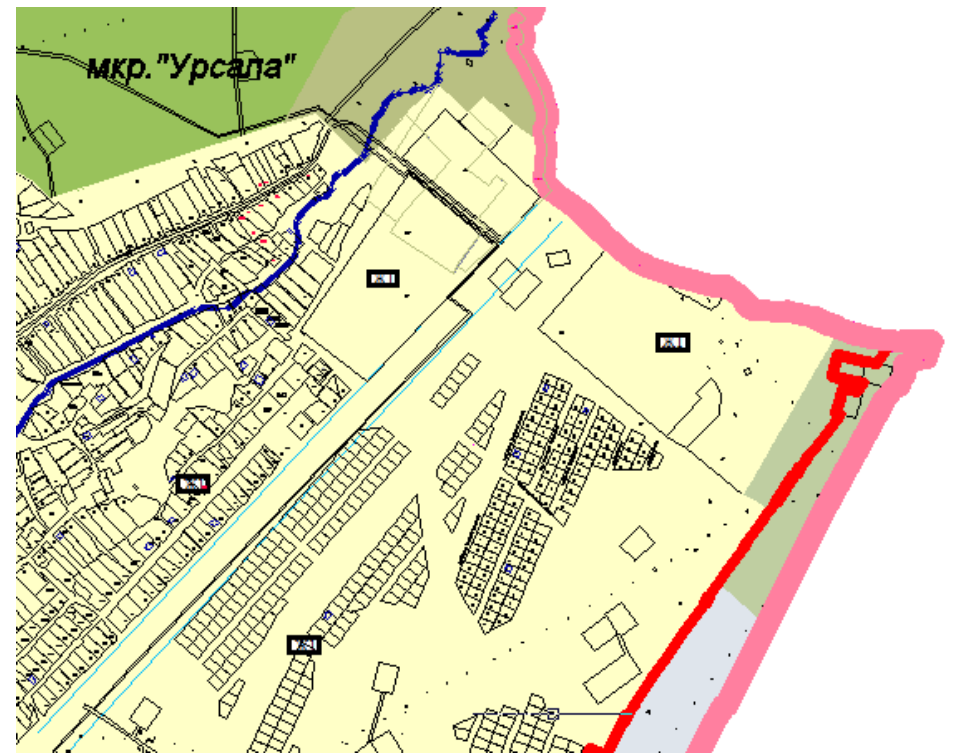
Татарстан Республикасы Өлмөт
муниципаль район Советының
2020 елның 30 декабрендәге
24 номерлы карарына 15 нче кушымта

Гамәлдәге торышы



Муниципаль район Башлыгы

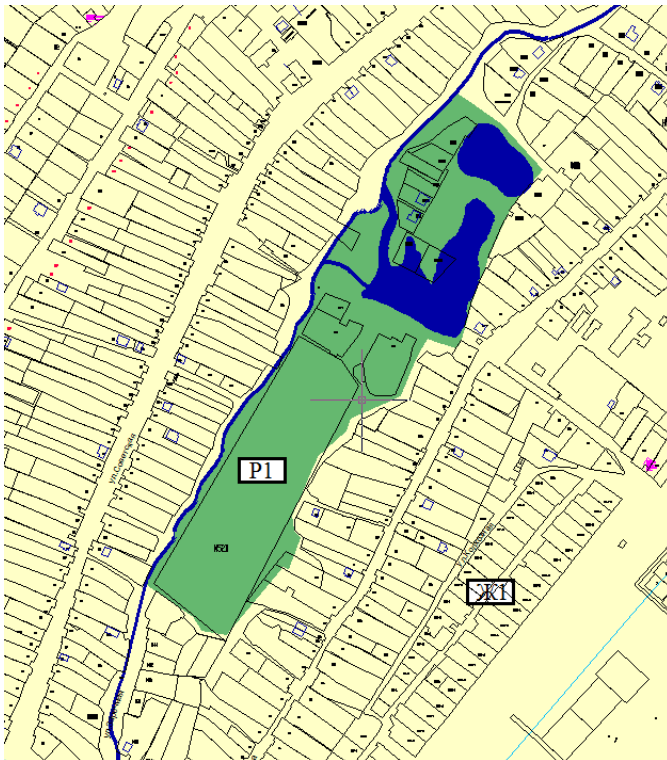
Кертелгән үзгәрешләр



Т.Д. Нагуманов

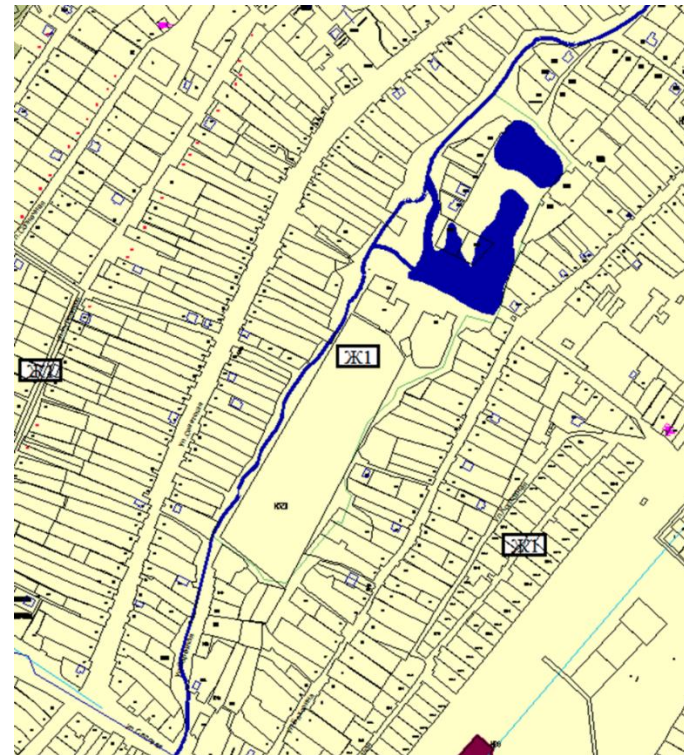
Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль район Советының 2020 елның 30 декабрәндәге 24 номерлы карарына 16 нчы кушымта

Гамәлдәге торышы



Муниципаль район Башлыгы

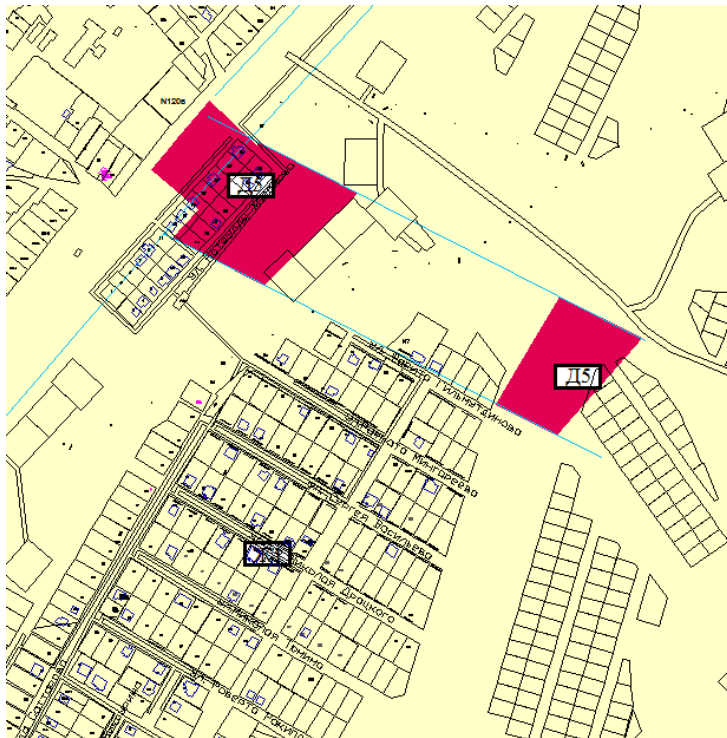
Кертелгән үзгәрешләр



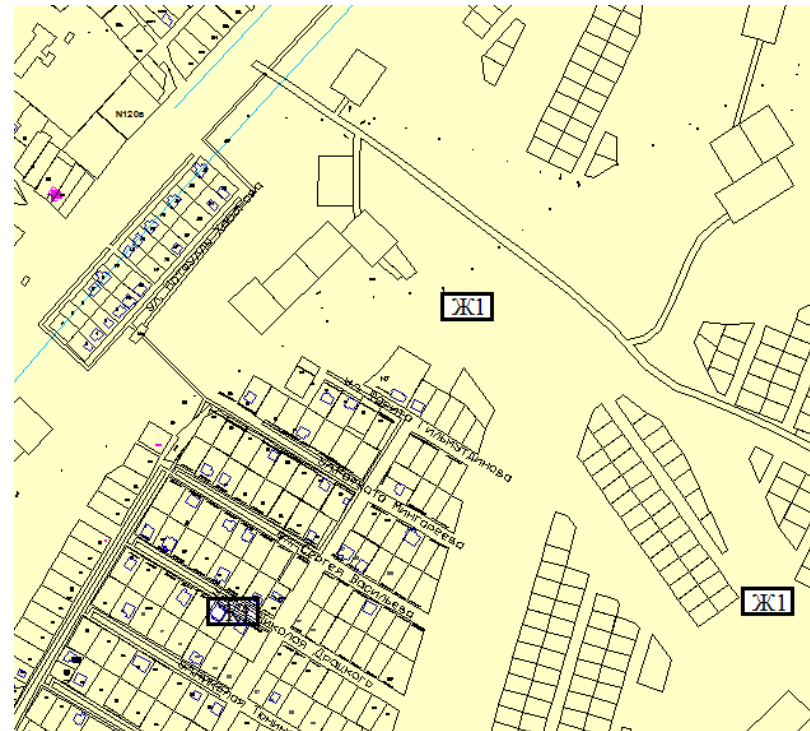
Т.Д. Нагуманов

Татарстан Республикасы Әлмәт
муниципаль район Советының
2020 елның 30 декабрендәге
24 номерлы карарына 17 нче кушымта

Гамәлдәге торышы



Кертелгән үзгәрешләр

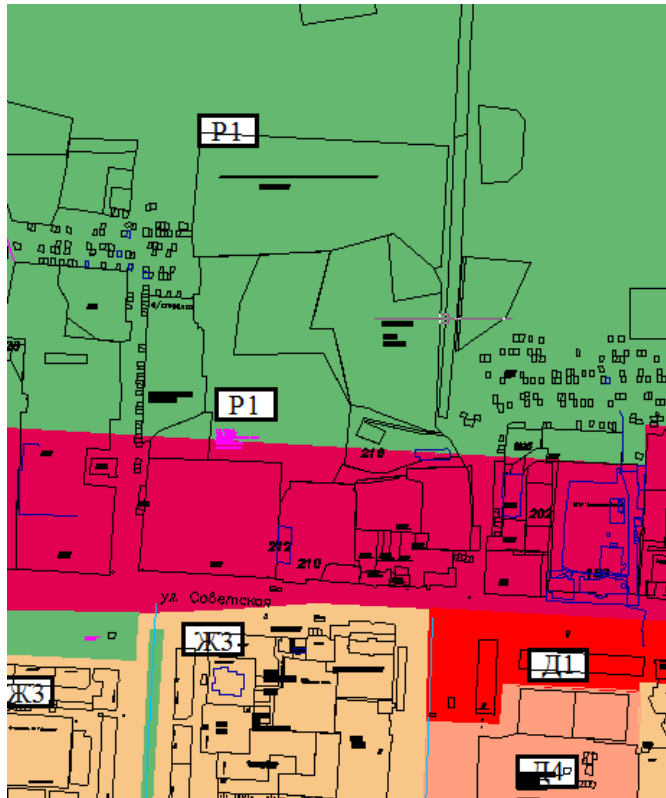


Муниципаль район Башлыгы

Т.Д. Нагуманов

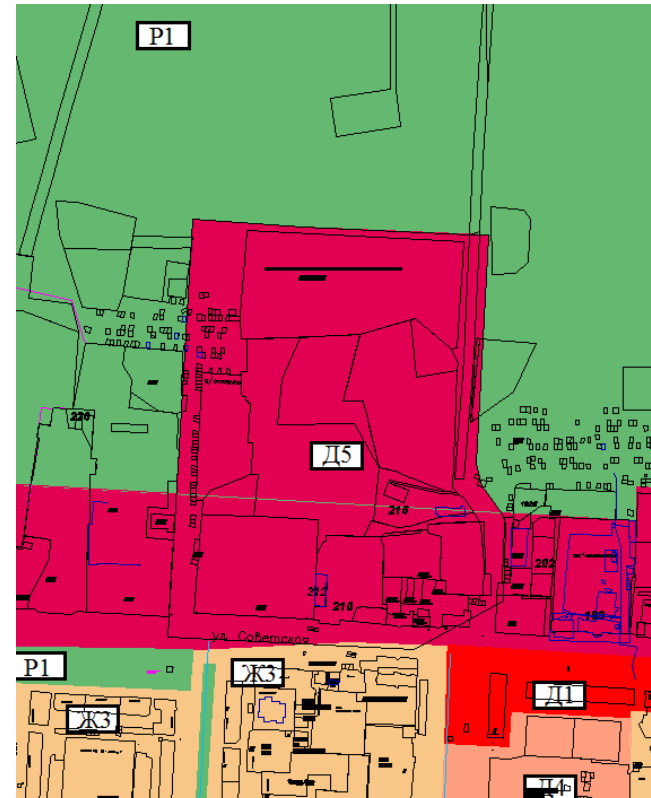
Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль район Советының 2020 елның 30 декабрдәге 24 номерлы карарына 18 нче кушымта

Гамәлдәге торышы



Муниципаль район Башлыгы

Кертелгән үзгәрешләр



Т.Д. Нагуманов

Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль район Советының 2020 елның 30 декабрендәге 24 номерлы карарына 19 нчы кушымта

Гамәлдәге торышы



Муниципаль район Башлыгы

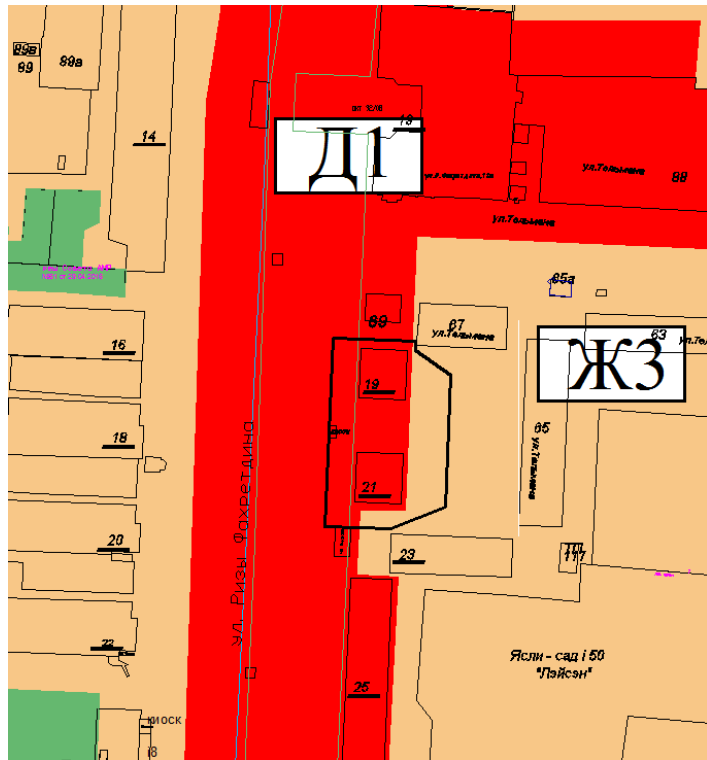
Кертелгән үзгәрешләр



Т.Д. Нагуманов

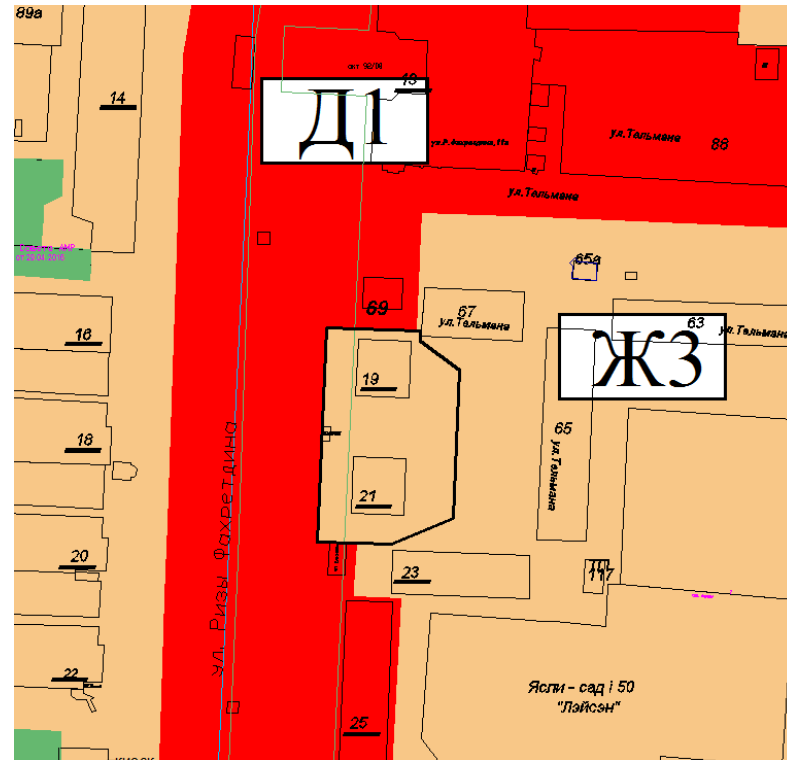
Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль район Советының 2020 елның 30 декабрәндәге 24 номерлы карарына 20 нче кушымта

Гамәлдәге торышы



Муниципаль район Башлыгы

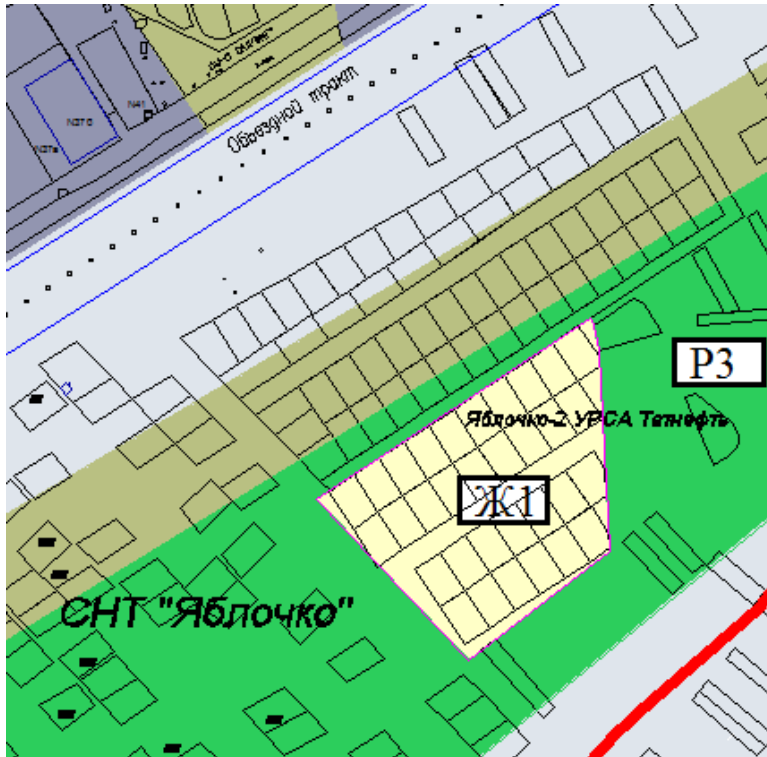
Кертелгән үзгәрешләр



Т.Д. Нагуманов

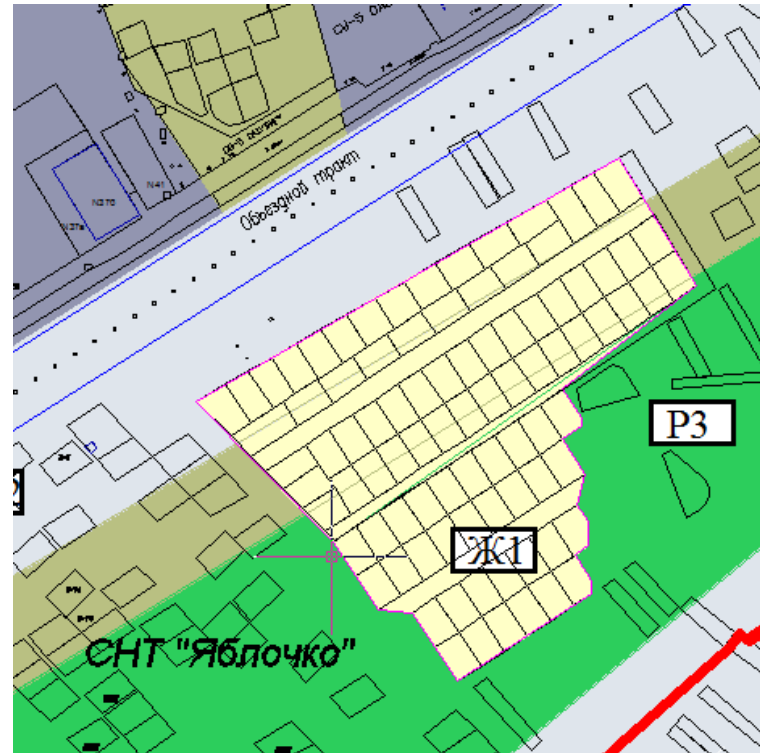
Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль район Советының 2020 елның 30 декабрдәгә 24 номерлы карарына 21 нче кушымта

Гамәлдәге торышы



Муниципаль район Башлыгы

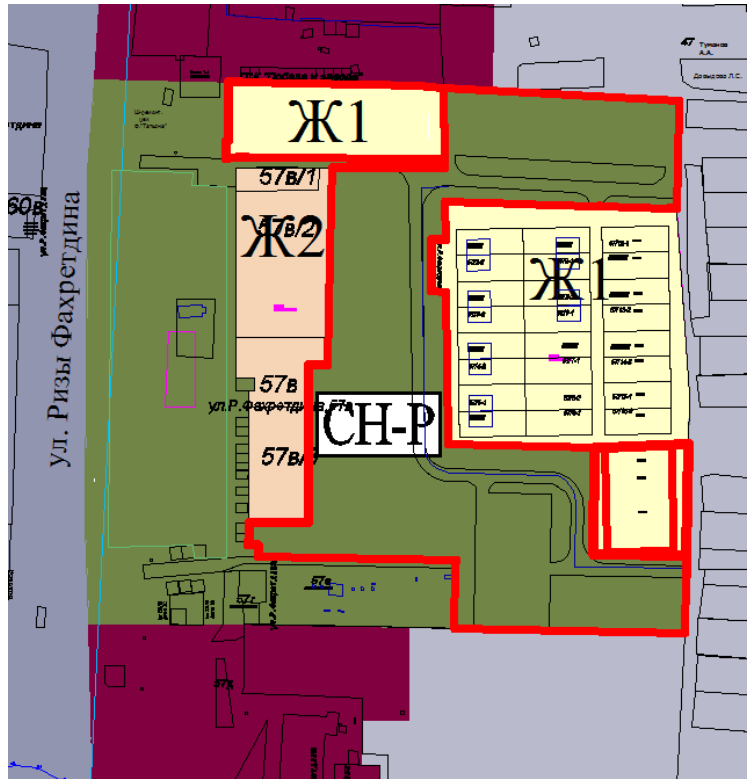
Кертелгән үзгәрешләр



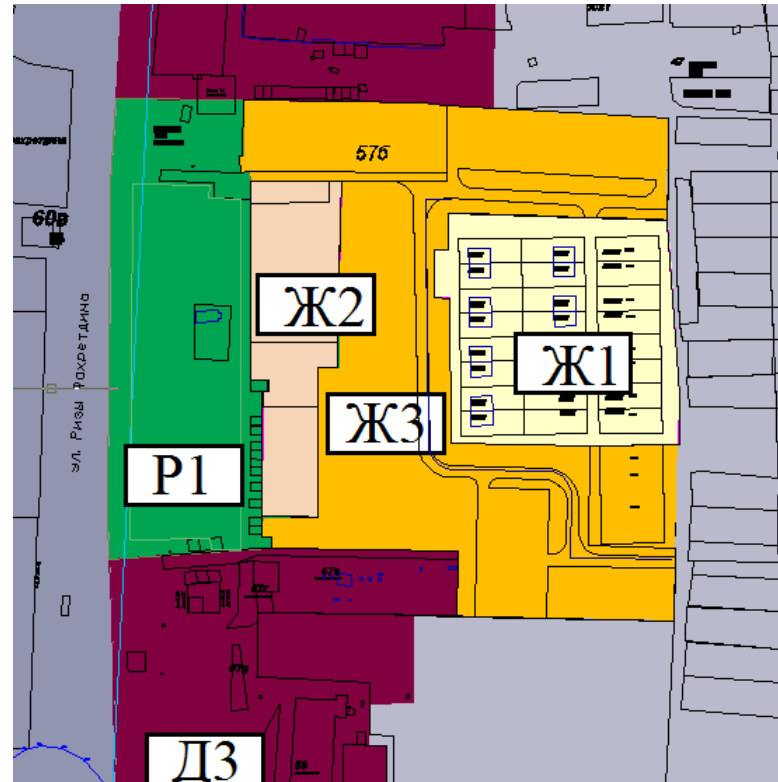
Т.Д. Нагуманов

Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль район Советының 2020 елның 30 декабрәндәге 24 номерлы карарына 22 нче кушымта

Гамәлдәге торышы



Кертелгән үзгәрешләр

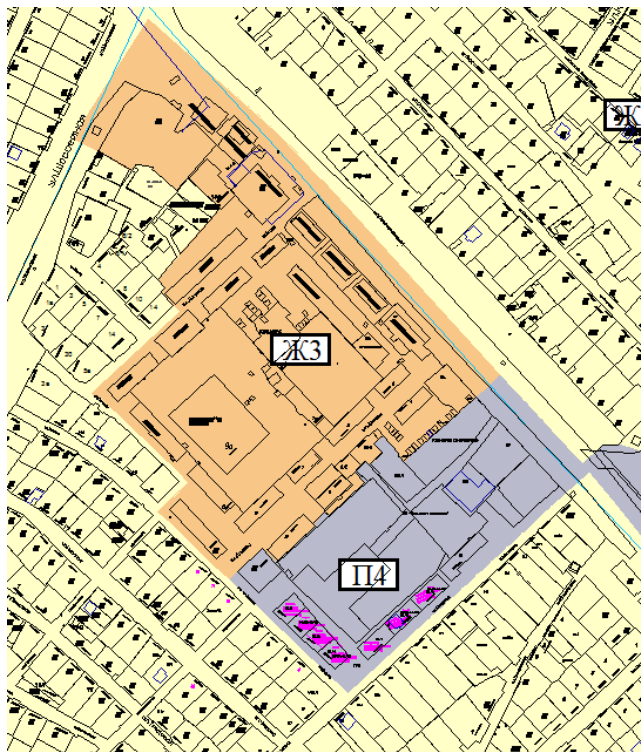


Муниципаль район Башлыгы

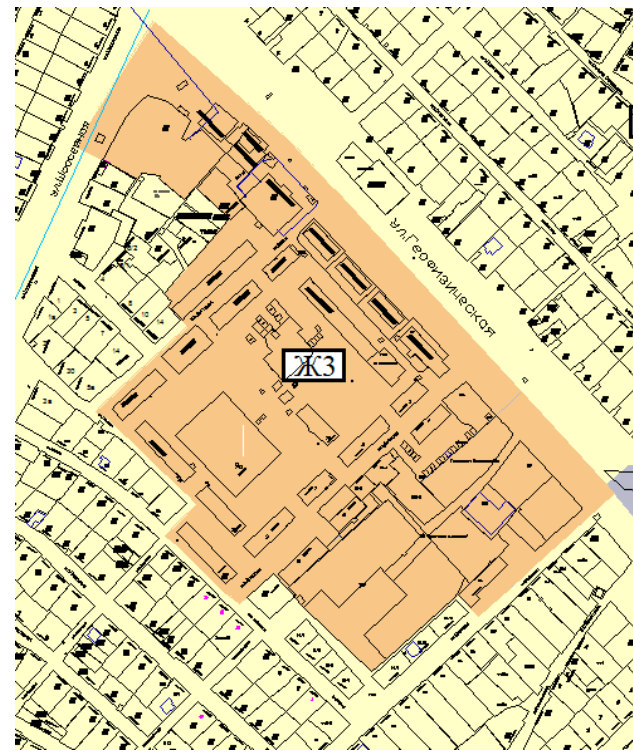
Т.Д. Нагуманов

Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль район Советының 2020 елның 30 декабрендәге 24. номерлы карарына 23 нче кушымта

Гамәлдәге торышы



Кертелгән үзгәрешләр

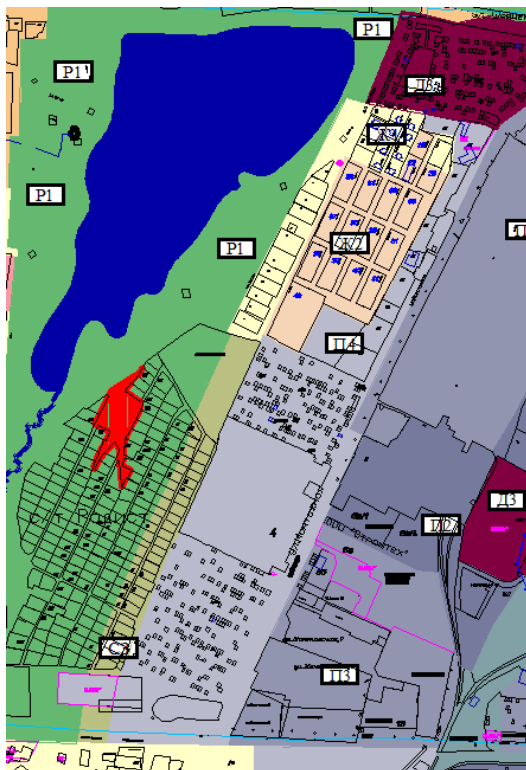


Муниципаль район Башлыгы

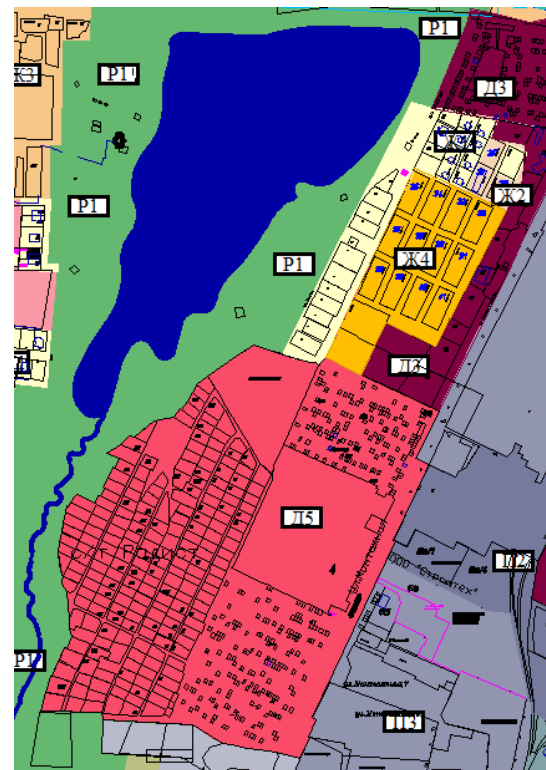
Т.Д. Нагуманов

Татарстан Республикасы Әлмәт
муниципаль район Советының
2020 елның 30 декабрендәге
24 номерлы карарына 24 нче кушымта

Гамәлдәге торышы



Кертелгән үзгәрешләр

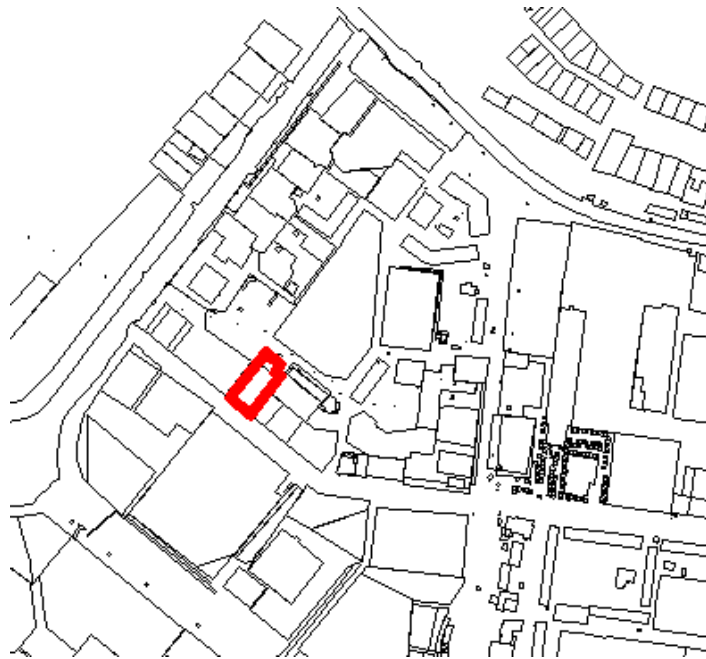


Муниципаль район Башлыгы

Т.Д. Нагуманов

Татарстан Республикасы Әлмәт
муниципаль район Советының
2020 елның 30 декабрәдәге
24 номерлы карарына 25 нче кушымта

Гамәлдәге торышы



Муниципаль район Башлыгы

Кертелгән үзгәрешләр



Т.Д. Нагуманов

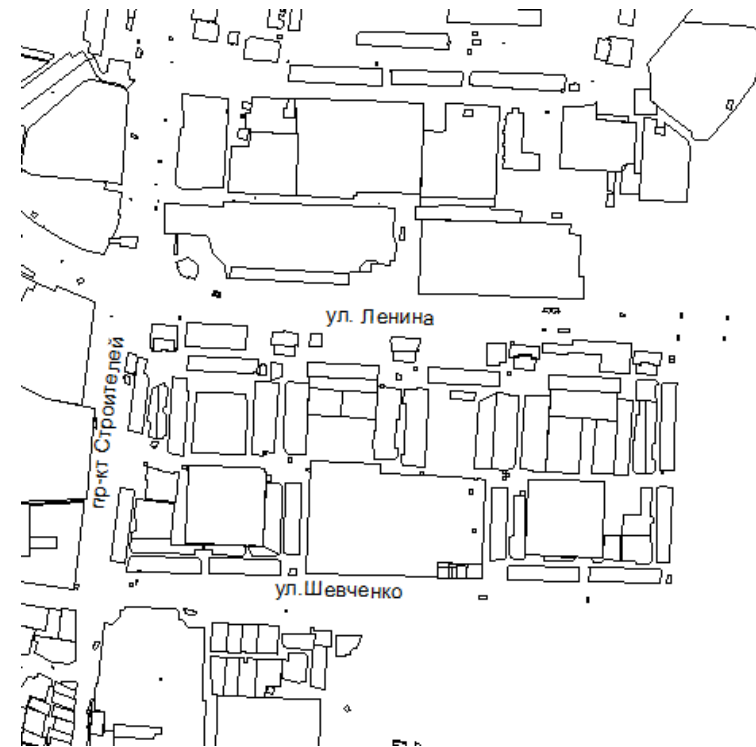
Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль район Советының 2020 елның 30 декабрендәге 24 номерлы карарына 26 нчы кушымта

Гамәлдәге торышы



Муниципаль район Башлыгы

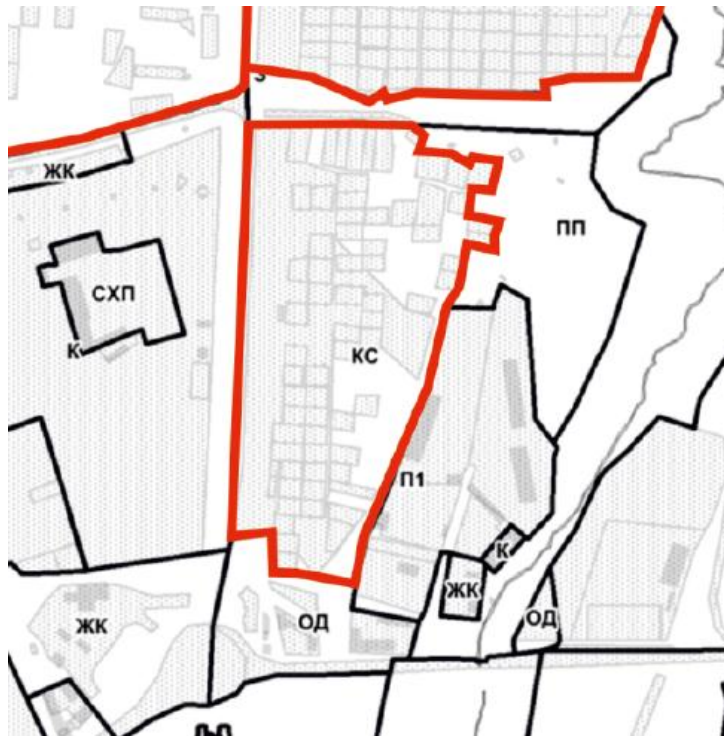
Кертелгән үзгәрешләр



Т.Д. Нагуманов

Татарстан Республикасы Өлмәт муниципаль район Советының 2020 елның 30 декабрендәге 24 номерлы карарына 27 нче кушымта

Гамәлдәге торышы



Муниципаль район Башлыгы

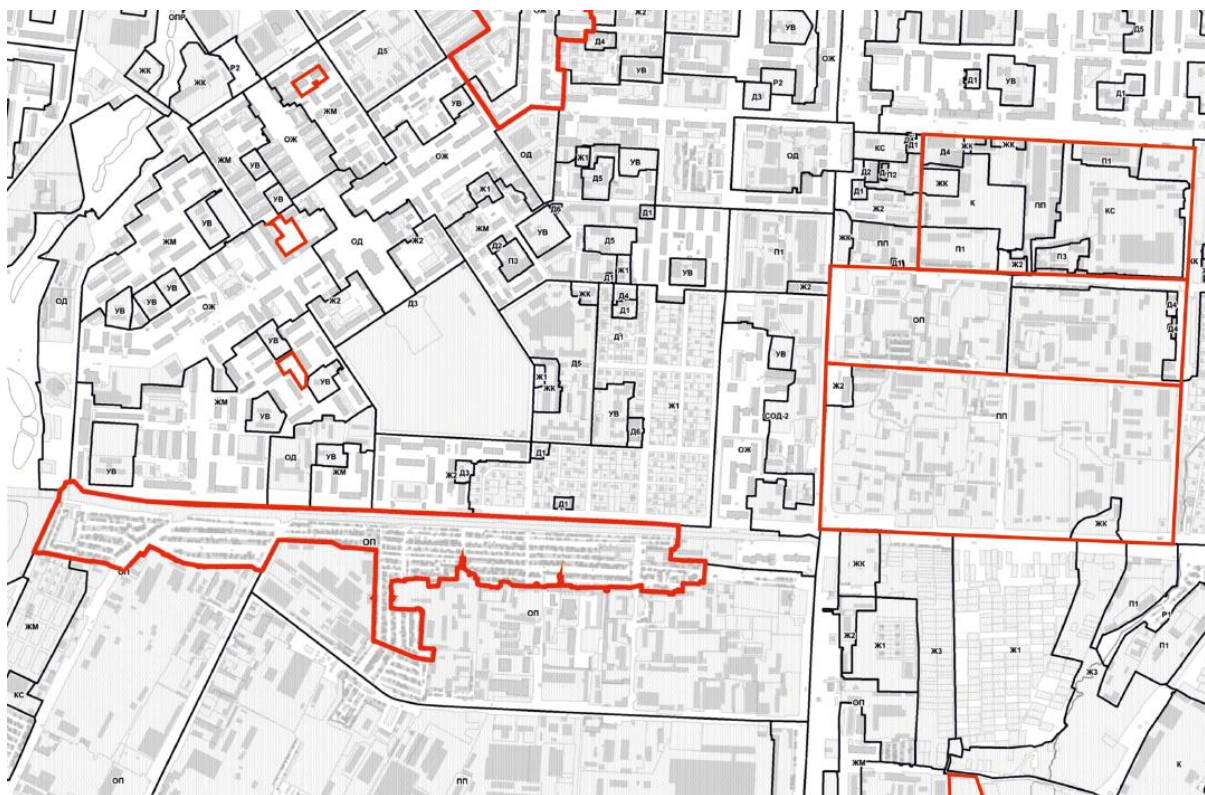
Кертелгән үзгәрешләр



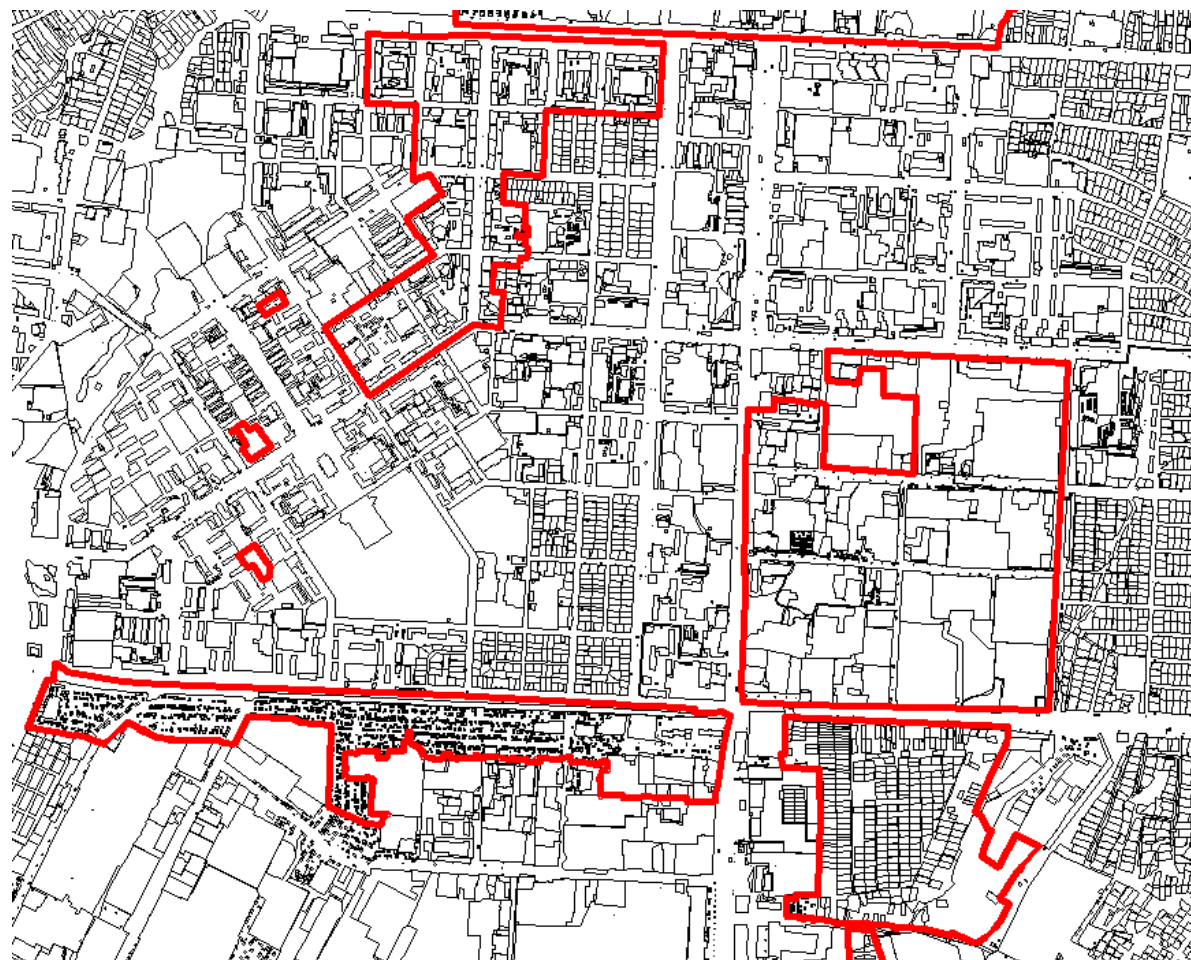
Т.Д. Нагуманов

Татарстан Республикасы Өлмәт
муниципаль район Советының
2020 елның 30 декабрендәге
24 номерлы карарына 28 нче кушымта

Гамәлдәге торышы



Кертелгән үзгәрешләр



Муниципаль район Башлыгы

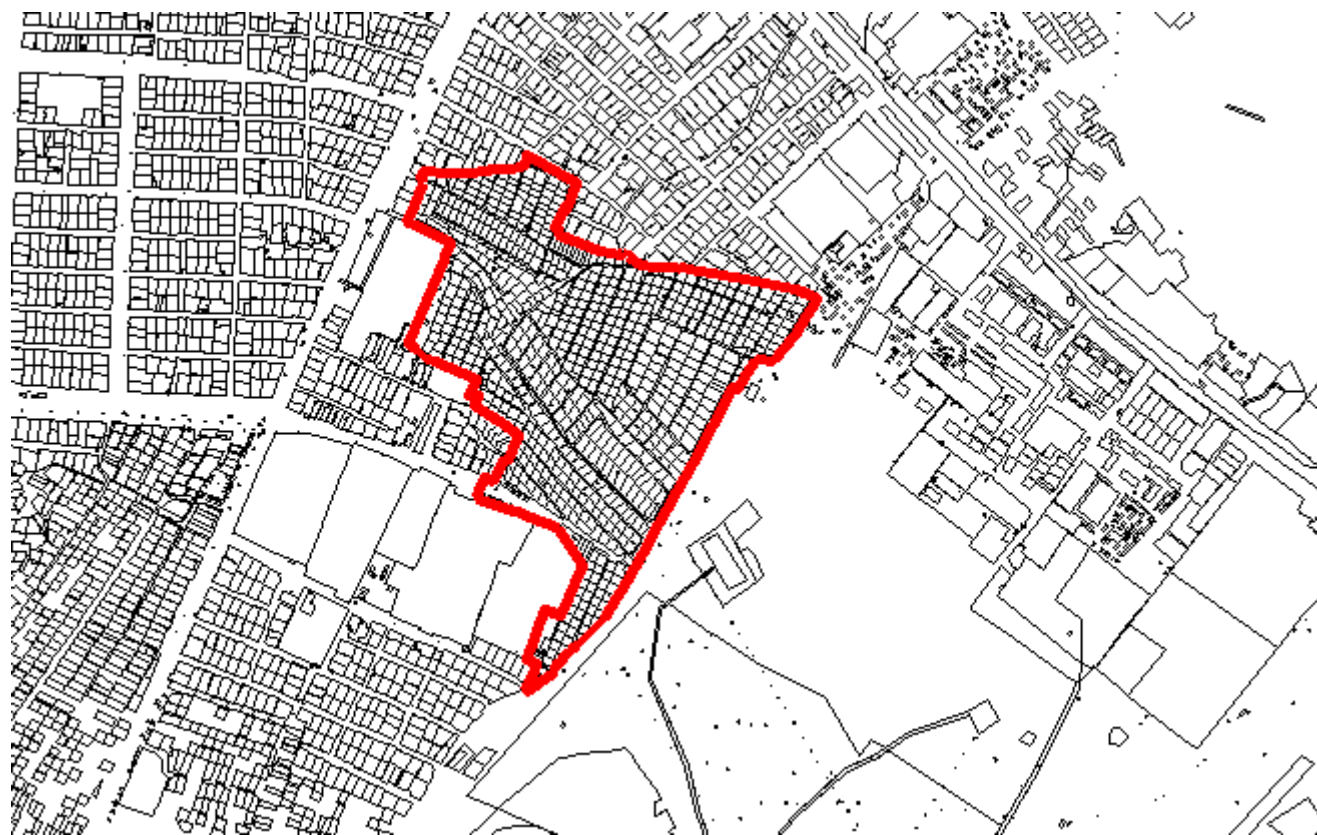
Т.Д. Нагуманов

Татарстан Республикасы Әлмәт
муниципаль район Советының
2020 елның 30 декабрендәге
24 номерлы карарына 29 нчы кушымта

Гамәлдәге торышы



Кертелгән үзгәрешләр



Муниципаль район Башлығы

Т.Д. Нагуманов